



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Manizales, mayo 9 de 2022

Doctor
JUAN DAVID DUQUE RENDÓN
Secretario de Despacho
Secretaría Jurídica
Municipio de Manizales

Referencia: INFORME DE GESTION SECRETARIA JURÍDICA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

A partir del 25 de abril de 2022, el abogado **JUAN DAVID DUQUE RENDÓN** ejerce como Secretario de Despacho de la Secretaría Jurídica del municipio de Manizales.

El funcionario entrante puede consultar en el aplicativo del Sistema de Gestión Integral (<http://www.isolucion.com.co>) los procesos y los procedimientos correspondientes a la Secretaría Jurídica; Así mismo, podrá encontrar en la página web de la Alcaldía (www.manizales.gov.co) las funciones y objetivos de la Secretaría Jurídica.

Se hizo empalme en forma presencial.

A través del presente documento se rinde informe de gestión realizada en ejercicio como servidora pública - Secretaria de Despacho de la Secretaria Jurídica.

1. DATOS GENERALES.

A. NOMBRE DE LA FUNCIONARIA RESPONSABLE QUE ENTREGA:

DIANA CAROLINA ZULUAGA VARÓN. C.C. 38.141.956 expedida en Ibagué.

B. CARGO.

SECRETARIA DE DESPACHO-SECRETARIA JURIDICA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES. CODIGO: 020
GRADO: 04.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

C. ENTIDAD ESTATAL:

MUNICIPIO DE MANIZALES.

D. CIUDAD Y FECHA.

MANIZALES, 9 DE MAYO DE 2022

E. FECHA DE INICIO DE LA GESTION_

16 DE MARZO DE 2021.

F. CONDICION DE LA PRESENTACION

RETIRO.

G. FECHA DE RETIRO.

24 DE ABRIL DE 2022.

2. INFORME EJECUTIVO RESUMIDO O EJECUTIVO DE LA GESTION.

La Ley 951 del 31 de marzo de 2005 "por la cual se crea el acta de informe de gestión" y la Resolución Orgánica 5674 del 24 de junio de 2005 "*por la cual se reglamenta la metodología para el Acta de Informes de Gestión...*", fijan las normas generales para la entrega y recepción de los asuntos y recursos públicos del Estado colombiano, establece la obligación para que los servidores públicos que administren fondos o bienes del Estado presenten al separarse de sus cargos o al finalizar la administración, según el caso, un informe a quienes los sustituyan legalmente en sus funciones, de los asuntos de su competencia, así como de la gestión de los recursos financieros, humanos y administrativos que tuvieron asignados para el ejercicio de sus funciones.

El Acta de Informe de Gestión, acorde con el señalamiento general de la preceptiva legal, está conformada por tres componentes en lo tocante a la gestión de: Los recursos financieros, los

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

recursos humanos y los recursos administrativos; componentes en los que está implícita y se materializa la gestión fiscal, la cual es objeto de vigilancia y control por parte de la Contraloría General de la República.

Con la presente Acta de Informe de Gestión, describo los principales aspectos de la SECRETARÍA JURIDICA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, en el período comprendido entre el **16 de marzo de 2021 y el 24 de abril de 2022**.

La Secretaría Jurídica tiene como objetivo general asesorar y ejercer la tutela y salvaguarda de los derechos de la Administración Central, mediante la orientación y revisión de las actuaciones asignadas por el Alcalde, para ajustarlas conforme a la ley; ejercer la defensa oportuna y eficaz de los intereses del Municipio frente a terceros y establecer los mecanismos de coordinación adecuados para concertar los criterios jurídicos básicos de las diferentes dependencias de la Administración Central Municipal. Las funciones generales de la secretaria jurídica son las siguientes:

- Asesorar jurídicamente a la Administración Central Municipal y emitir los conceptos jurídicos que se le soliciten.
- Garantizar la legalidad de las actuaciones del Señor alcalde.
- Avalar jurídicamente los actos administrativos que debe expedir el Señor alcalde.
- Llevar la representación judicial del Municipio.
- Orientar a los funcionarios que pertenezcan a áreas legales del Municipio sobre las políticas generales tendientes a establecer la unidad de concepto e interpretación jurídica necesaria para la mejor protección y defensa de los derechos de la Administración.
- Llevar los registros de propiedades horizontales y clubes deportivos, aplicando las disposiciones que correspondan.
- Liderar y llevar a cabo los procesos contractuales de la Administración Central Municipal.
- Sustanciar los trámites legales de competencia del señor alcalde.

Mediante el Decreto No. 0107 de 2022 y atendiendo lo dispuesto en la Ley 2094 de 2021 "*Por medio de la cual se reforma la Ley 1952 de 2019 y se dictan otras disposiciones*", que introdujo reformas estructurales al proceso disciplinario, se adicionó el manual de funciones del cargo de Secretario de Despacho de la Secretaría Jurídica, señalado en el Decreto 765 de 2017, la siguiente función:

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

- Conocer y adelantar la etapa de juzgamiento hasta la notificación de la decisión de primera instancia, de los procesos disciplinarios contra los servidores públicos de la Alcaldía de Manizales, cuya instrucción esté a cargo de la Oficina de Control Disciplinario, de conformidad con la ley disciplinaria.

La Secretaría Jurídica de la Alcaldía de Manizales, con el propósito de cumplir con sus funciones, actualmente se encuentra organizada en tres (3) grupos de trabajo, a saber:

1. DEFENSA JUDICIAL.
2. CONTRATACION.
3. APOYO LEGAL Y ADMINISTRATIVO.

A continuación, se indicarán los aspectos y las actividades más relevantes que se realizaron desde cada uno de los grupos de trabajo enunciados, durante el periodo de este informe.

GRUPO DE DEFENSA JUDICIAL:

Este equipo de trabajo está conformado por siete funcionarios así: cinco (5) profesionales especializados en carrera administrativa (actualmente provistos tres cargos en propiedad, un funcionario en encargo por vacancia temporal y un cargo con nombramiento vía lista de elegibles y en espera de posesión); igualmente un (1) profesional universitario en calidad de encargo y una (1) auxiliar administrativa con nombramiento provisional.

Los profesionales tienen como función principal ejercer la defensa judicial y extrajudicial de los asuntos que le son asignados, adicionalmente brindan apoyo dan tramite a derechos de petición, consultas y revisión de los actos administrativos que les sean asignados de acuerdo con las especialidades que cada profesional ha adquirido en la Alcaldía de Manizales.

Se cumplen las siguientes tareas:

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

✓ COMITÉ CONCILIACION Y DEFENSA JUDICIAL

Modificado mediante decreto No. 0437 del 10 de julio de 2018 y mediante el cual se adoptan las decisiones de la administración municipal para aprobar o improbar las recomendaciones de los apoderados judiciales frente a proponer fórmulas de conciliación en los procesos judiciales y pactos de cumplimiento en las acciones populares, prevenir el daño antijurídico en las actuaciones de la administración municipal y para ello emite política de prevención del daño antijurídico.

La Presidencia es ejercida por el secretario general de la Alcaldía por delegación efectuada por el señor Alcalde, la Secretaría Técnica es ejercida por una profesional especializada, abogada adscrita a la Secretaria Jurídica, quien custodia las actas de los temas tratados, efectúa las citaciones a comité y las certificaciones de lo allí decidido certificaciones que son suscritas por el Secretario Jurídico de la Alcaldía conforme a delegación que hiciera el señor Alcalde a través de Decreto, igualmente proyecta los informes semestrales.

Durante la gestión a cargo, se realizaron 37 sesiones presenciales, 7 sesiones virtuales para un total de **44** sesiones desde el 25 de marzo de 2021 hasta el 21 de abril de 2022; el total de casos analizados en el citado comité fue de **284**.

Igualmente se presentaron los informes semestrales que exige la ley.

✓ TRÁMITE DEFENSA JUDICIAL

Se realizó la depuración de procesos judiciales y el control de estos, contando con el apoyo de los abogados y auxiliar administrativo, realizando revisión diaria de los estados y traslados judiciales de los micrositos de los diferentes despachos, para lo cual se implementó el micro sitio interno <https://sites.google.com/view/consultaprocesosalcaldia/> y logrando la contratación de la herramienta Litigio Virtual (<https://litigiovirtual.com/>), con la cual se han obtenido excelentes resultados de monitoreo.

Diariamente la auxiliar administrativa de apoyo revisa el correo de notificaciones judiciales, remitiendo la información al funcionario competente, también lleva una base de datos que

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**

Página 5 de 41



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

permite equilibrio y control de las asignaciones que se hacen a los diferentes apoderados de la administración central.

Se cuenta igualmente con el aplicativo interno LITIGO que, si bien ha sido una herramienta de apoyo, en la actualidad se está gestionado su adaptación a las nuevas necesidades y requerimientos.

Se realizó depuración entre los meses de febrero y marzo de 2022 con el siguiente resultado de registros:

REGISTROS ANTES DE DEPURACIÓN

MEDIO DE CONTROL	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	EDUCACIÓN	TOTAL
ACCION DE CUMPLIMIENTO	20		20
ACCION DE GRUPO	3		3
ACCION DE NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	203	449	652
ACCION DE REPARACION DIRECTA	179	1	180
ACCION DE REPETICION	5		5
ACCIÓN POPULAR	294	1	295
ACCION PUBLICA DE INCOSTITUCIONALIDAD	1		1
CONTROVERSIA CONTRACTUAL	13		13
DECLARATIVO DE PERTENENCIA	1		1
EJECUTIVO	34	21	55
EXPROPIACIÓN JUDICIAL	1		1
NULIDAD ELECTORAL	1		1
ORDINARIO LABORAL	157	1	158
PROCESO ABREVIADO DE DECLARACION DE BIEN MOSTRENCO	1		1
PROCESO ARBITRAL	1		1
PROCESO PENAL	1		1
RESTITUCION DE BIEN EN TENENCIA	1		1

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

MEDIO DE CONTROL	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	EDUCACIÓN	TOTAL
SERVIDUMBRE	2		2
SIMPLE NULIDAD	13	1	14
VERBAL	2	1	3
TOTAL	933	475	1.408

REGISTROS DESPUES DE DEPURACIÓN

MEDIO DE CONTROL	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	EDUCACIÓN	TOTAL
ACCIÓN DE CUMPLIMIENTO	2		2
ACCIÓN DE GRUPO	3		3
ACCIÓN DE REPETICIÓN	4		4
ACCIÓN POPULAR		1	1
ACCIONES POPULARES	216		216
CONTRACTUAL	15		15
EJECUTIVO		14	14
EJECUTIVOS	35		35
LABORALES	146		146
NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	141	144	285
OTROS	15		15
REPARACIÓN DIRECTA	174	1	175
SIMPLE NULIDAD	15	1	16
TOTAL	766	161	927

Dicho ejercicio se reflejó en el valor de los procesos registrados, así:

PRETENSIONES ANTES DE DEPURACIÓN

TIPO DE PROCESO	PRETENSIONES
ACCION DE GRUPO	8.124.227.500
CONTROVERSIA CONTRACTUALES	4.171.745.795

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

EJECUTIVO	4.015.863.209
NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	280.028.093.017
ORDINARIO LABORAL	1.367.316.672
PROCESO ARBITRAL	2.623.067.311
REPARACIÓN DIRECTA	207.387.555.470
OTROS	2.026.267.230
Total general	509.744.136.204

PRETENSIONES DESPUÉS DE DEPURACIÓN

TIPO DE PROCESO	PRETENSIONES
ACCION DE GRUPO	8.124.227.500
CONTROVERSIA CONTRACTUALES	4.171.745.795
EJECUTIVO	3.522.177.891
NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	260.214.137.811
ORDINARIO LABORAL	1.367.316.672
PROCESO ARBITRAL	2.623.067.311
REPARACIÓN DIRECTA	207.387.555.470
OTROS	1.668.795.501
Total general	489.079.023.951

Cuando se asumió el cargo, se encontró con un hallazgo de auditoría de la Contraloría General del municipio de Manizales, relacionado con la valoración de contingencias judiciales, es así como luego de los respectivos análisis y en coordinación con la Secretaría de Hacienda del municipio de Manizales, se implementó un procedimiento mixto para esta labor de valoración, en la cual se utilizan los parámetros y fórmulas sugeridas por la ANDJE y los requerimientos internos, obteniendo los siguientes resultados:

MAYO 31 DE 2021

PROBABILIDAD	PRETENSION	VALOR CONTINGENCIA
ALTA	33.619.740.782	35.033.102.447
BAJA O REMOTA	285.779.268.441	3.544.443.351
MEDIA	190.345.126.981	102.424.627.600

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Total general	509.744.136.204	141.002.173.398
----------------------	------------------------	------------------------

FEBRERO 28 DE 2022

PROBABILIDAD	PRETENSIÓN	VALOR CONTINGENCIA
ALTA	\$33.021.078.002	\$34.583.506.457
BAJA O REMOTA	\$267.151.388.034	\$3.544.443.351
MEDIA	\$188.906.557.915	\$102.072.038.012
Total general	\$489.079.023.951	\$140.199.987.820

La labor de depuración de la base de datos de los procesos judiciales en los cuales se encuentra vinculado el municipio de Manizales, tiene como objetivo contar con información actualizada y confiable sobre la realidad litigiosa de la entidad.

Con el fin de armonizar los procedimientos con los cambios implementados y contando con el aval del Comité de Conciliación, mediante Decreto No. 0136 del 01 de abril de 2022, se modificó el Decreto municipal número 0174 del 28 de febrero de 2017 "Por el cual se adoptan las políticas de prevención del daño antijurídico del municipio de Manizales", acto administrativo que modificó el numeral 1.7 del señalado Decreto en lo relacionado con el proceso de valoración de las contingencias judiciales. Es de aclarar que el procedimiento de defensa judicial contenido en el documento "Servicios de defensa y representación del municipio ante las acciones judiciales y extrajudiciales" publicado en el aplicativo ISOLUCION, debe ser actualizado con el fin de que quede acorde con los cambios implementados tanto a nivel institucional como por la rama judicial para el litigio.

✓ ACCIONES FURAG

Teniendo en cuenta la responsabilidad de la Secretaría Jurídica en algunos de los componente del índice de desempeño institucional- FURAG, se realizaron diversas acciones dirigidas a incrementar el porcentaje de cumplimiento en tales componentes, entre las cuales se destaca la identificación de las causas que originan los procesos judiciales en los cuales se vincula al municipio de Manizales, de acuerdo con el medio de control que se instaura ante las diferentes instancias judiciales, ejercicio que generó los siguientes resultados:

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE

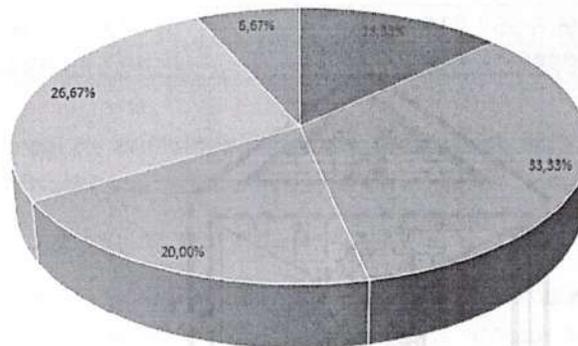


Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

ADMINISTRACIÓN CENTRAL

CONTROVERSIAS CONTRACTUALES



- DESEQUILIBRIO ECONÓMICO
- LIQUIDACIÓN
- MAYOR CANTIDAD DE OBRA
- OTROS
- PRECONTRACTUAL

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

CONTROVERSIAS CONTRACTUALES

CAUSA	%	PROCESOS
DESEQUILIBRIO ECONÓMICO	13,33%	2
LIQUIDACIÓN	33,33%	5
MAYOR CANTIDAD DE OBRA	20,00%	3
OTROS	26,67%	4
PRECONTRACTUAL	6,67%	1
Total general	100,00%	15

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

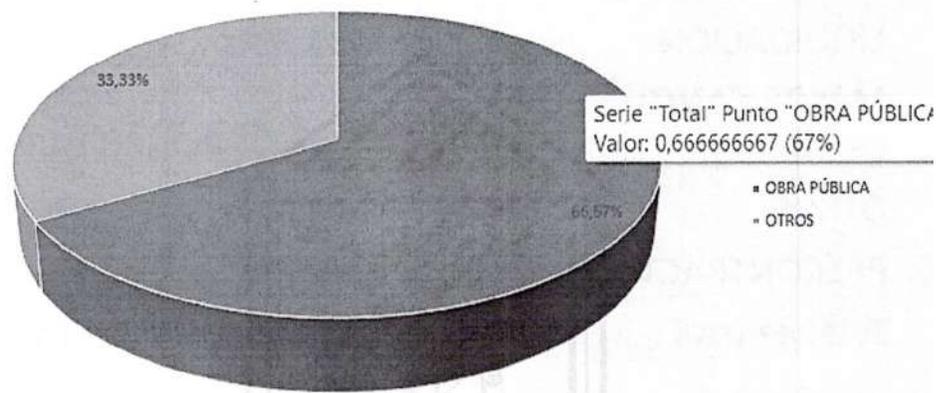
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

ACCIÓN DE GRUPO



ACCIÓN DE GRUPO

CAUSA	%	PROCESOS
OBRA PÚBLICA	66,67%	2
OTROS	33,33%	1
Total general	100,00%	3

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

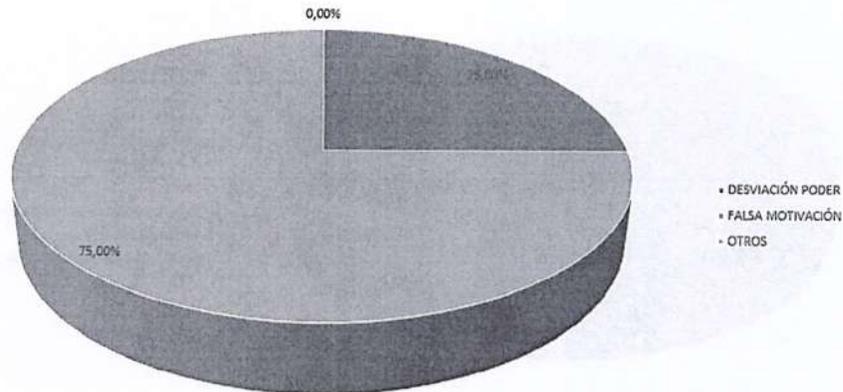




Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

ACCIÓN DE REPETICIÓN



ACCIÓN DE REPETICIÓN

CAUSA	%	PROCESOS
DESVIACIÓN PODER	25,00%	1
FALSA MOTIVACIÓN	75,00%	3
OTROS	0,00%	0
Total general	100,00%	4

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

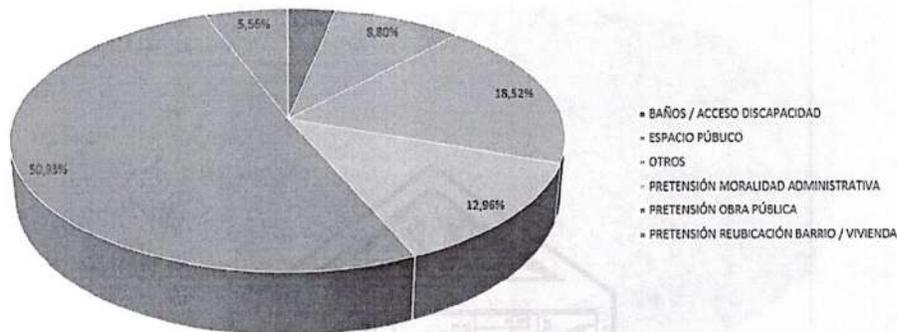
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

ACCIONES POPULARES



ACCIONES POPULARES

CAUSA	%	PROCESOS
BAÑOS / ACCESO DISCAPACIDAD	3,24%	7
ESPACIO PÚBLICO	8,80%	19
OTROS	18,52%	40
PRETENSIÓN MORALIDAD ADMINISTRATIVA	12,96%	28
PRETENSIÓN OBRA PÚBLICA	50,93%	110
PRETENSIÓN REUBICACIÓN BARRIO / VIVIENDA	5,56%	12
Total general	100,00%	216

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

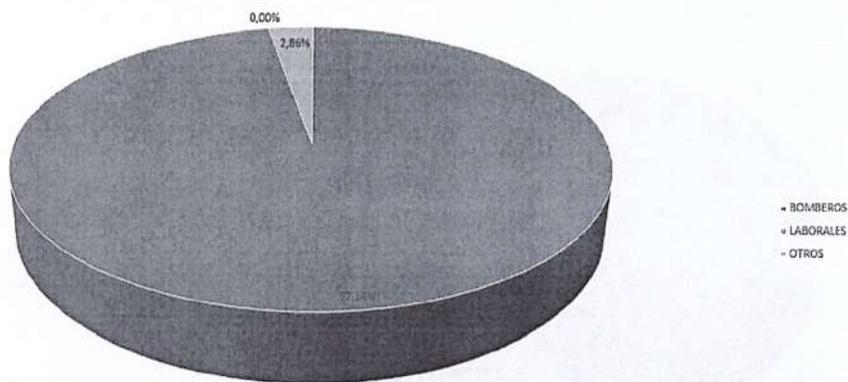
www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

EJECUTIVOS



EJECUTIVOS

CAUSA	%	PROCESOS
BOMBEROS	97,14%	34
LABORALES	0,00%	0
OTROS	2,86%	1
Total general	100,00%	35

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

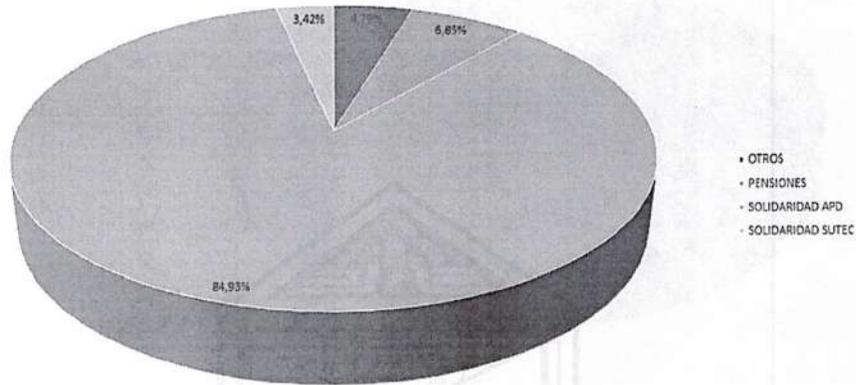
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

LABORALES



LABORALES

CAUSA	%	PROCESOS
OTROS	4,79%	7
PENSIONES	6,85%	10
SOLIDARIDAD APD	84,93%	124
SOLIDARIDAD SUTEC	3,42%	5
Total general	100,00%	146

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

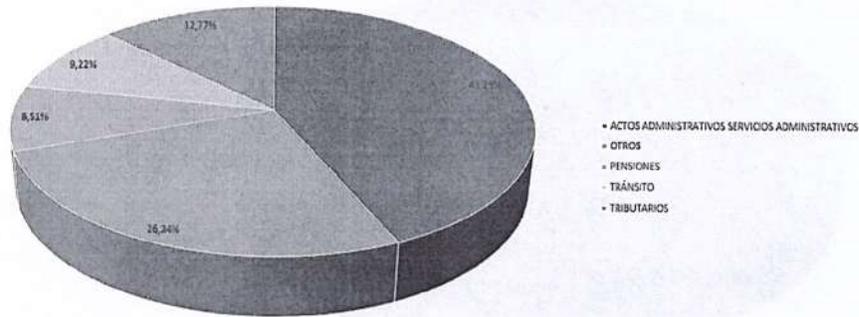
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO



NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

CAUSA	%	PROCESOS
ACTOS ADMINISTRATIVOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	43,26%	61
OTROS	26,24%	37
PENSIONES	8,51%	12
TRÁNSITO	9,22%	13
TRIBUTARIOS	12,77%	18
Total general	100,00%	141

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

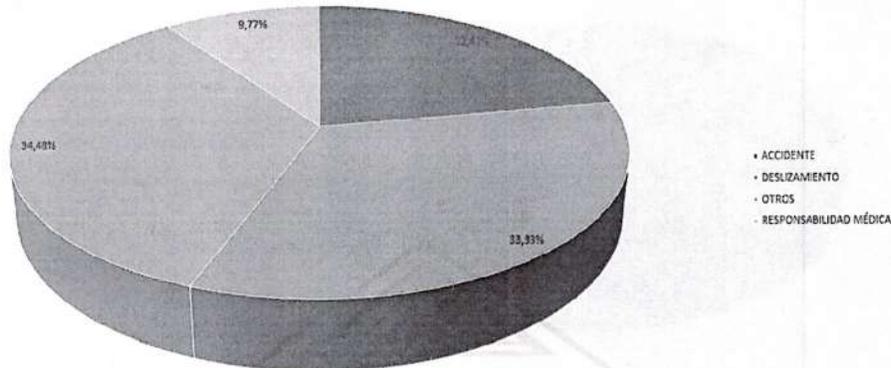
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

REPARACIÓN DIRECTA



REPARACIÓN DIRECTA

CAUSA	%	PROCESOS
ACCIDENTE	22,41%	39
DESLIZAMIENTO	33,33%	58
OTROS	34,48%	60
RESPONSABILIDAD MÉDICA	9,77%	17
Total general	100,00%	174

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

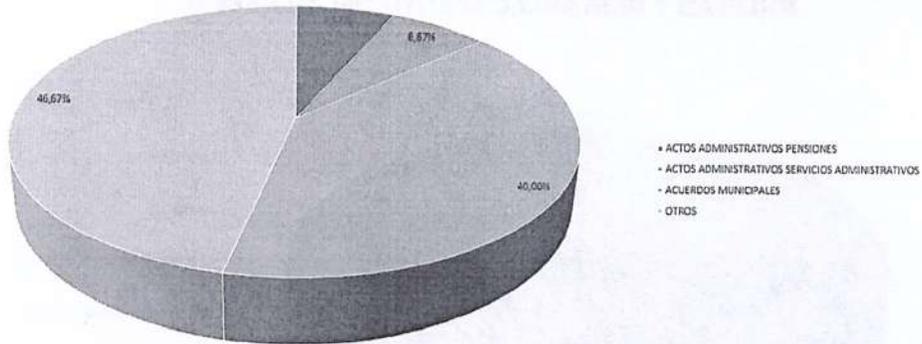




Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

SIMPLE NULIDAD



SIMPLE NULIDAD

CAUSA	%	PROCESOS
ACTOS ADMINISTRATIVOS PENSIONES	6,67%	1
ACTOS ADMINISTRATIVOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	6,67%	1
ACUERDOS MUNICIPALES	40,00%	6
OTROS	46,67%	7
Total general	100,00%	15

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE

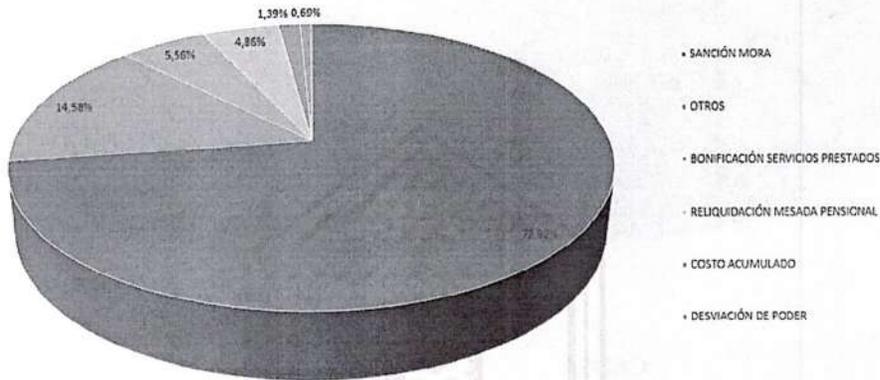


Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO



NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

SANCIÓN MORA	72,92%	105
OTROS	14,58%	21
BONIFICACIÓN SERVICIOS PRESTADOS	5,56%	8
RELIQUIDACIÓN MESADA PENSIONAL	4,86%	7
COSTO ACUMULADO	1,39%	2
DESVIACIÓN DE PODER	0,69%	1
Total general	100,00%	144

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

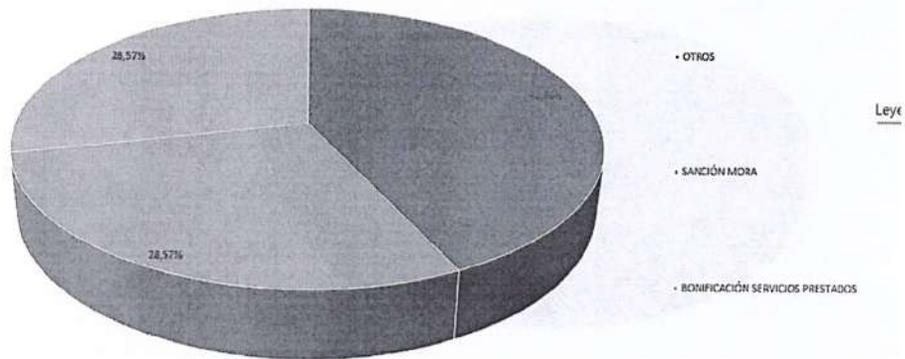




Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

EJECUTIVOS



EJECUTIVOS

OTROS	42,86%	6
SANCIÓN MORA	28,57%	4
BONIFICACIÓN SERVICIOS PRESTADOS	28,57%	4
Total general	100,00%	14

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

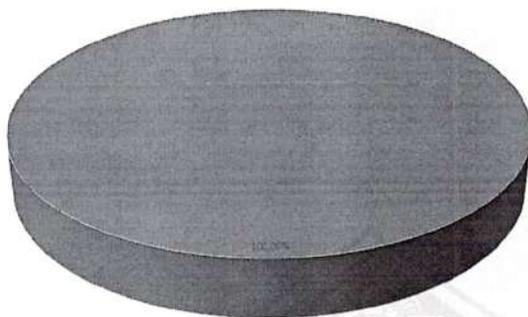
**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS E INTERESES COLECTIVOS



• OTROS

PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS E INTERESES COLECTIVOS

OTROS	100,00%	1
Total general	100,00%	1



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

REPARACIÓN DIRECTA



• OTROS

REPARACIÓN DIRECTA

OTROS	100,00%	1
Total general	100,00%	1

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

SIMPLE NULIDAD



• OTROS

SIMPLE NULIDAD

OTROS	100,00%	1
Total general	100,00%	1

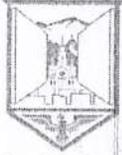
✓ OTRAS GESTIONES

Se gestionó la asignación a cada uno de los abogados que hacen parte del grupo de defensa judicial, de un equipo de cómputo con cámara y video, con la respectiva optimización de la red de datos, para así poder cumplir cabalmente sus funciones y garantizar la realización de las audiencias virtuales que se programan por parte de los despachos judiciales, en cada uno de los procesos en los cuales se encuentra vinculado el municipio de Manizales.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co





Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

GRUPO DE CONTRATACIÓN:

Grupo conformado por 8 funcionarios a saber: un (1) Líder de Programa, cinco (5) abogados de planta, un (1) financiero y un (1) auxiliar administrativo, los que tienen como función principal ejercer la revisión documental de los asuntos contractuales que le son asignados, hacer acompañamiento jurídico a todos los procesos contractuales que se adelantan desde la administración central del municipio de Manizales durante todas las etapas y adicionalmente dan trámite a derechos de petición, consultas y revisión de los actos administrativos que les sean asignados de acuerdo con las especialidades que cada profesional ha adquirido en la Alcaldía de Manizales.

Implementación de la Plataforma Secop II de manera absoluta: se adoptó esta herramienta dispuesta por Colombia Compra Eficiente para dar trámite a los procesos contractuales. Se realizaron las capacitaciones requeridas para la publicación y seguimiento de los procesos contractuales.

Se implementó el software para la gestión contractual, lo que permite la radicación de los procesos mediante el GED de Contratación, contribuyendo a la eficacia y eficiencia en la contratación pública, y a la estrategia cero papel.

Se presenta resumen de contratación realizada durante mi gestión:

AÑO 2021

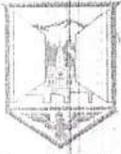
CONTRATOS POR SECRETARÍA

Secretaría	Cant	Valor Municipio	Vigencias Futuras	Valor Otra Entidad	% valor
AGRICULTURA	36	2.031.374.664	0	729.253.339	1,12%
DEPORTE	89	6.903.006.295	0	328.487.988	3,80%
DESARROLLO SOCIAL	97	18.237.081.563	3.527.895.974	556.889.848	10,04%
EDUCACION	76	20.091.609.621	127.500.000	2.956.506.346	11,06%
GENERAL	12	376.666.400	0	0	0,21%
GENERAL (Prensa)	22	1.346.629.849	0	0	0,74%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext. 71500
Código postal 170001 - Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

GOBIERNO	67	4.128.355.373	1.119.147.340	39.000.001	2,27%
HACIENDA	192	17.429.325.042	1.873.420.999	0	9,59%
LAS MUJERES Y EQUIDAD DE GENERO	32	1.296.766.742	0	100.014.857	0,71%
MEDIO AMBIENTE	72	10.669.960.806	1.299.672.438	1.148.349.323	5,87%
MOVILIDAD	65	4.617.699.779	224.249.652	50.392.544	2,54%
OBRAS PUBLICAS	90	34.038.412.750	34.766.213.831	1.091.566.190	18,74%
PLANEACION	51	24.212.803.704	91.000.000.000	38.288.967.771	13,33%
SALUD	139	13.780.567.553	3.940.733.056	287.138.227	7,59%
SERVICIOS ADMON	80	4.572.731.907	23.957.871	7.800.000	2,52%
TIC Y COMPETITIVIDAD	32	8.685.877.525	2.317.900.000	1.563.064.285	4,78%
UNIDAD GESTION DEL RIESGO	49	9.242.627.998	1.521.224.535	1.382.611.202	5,09%
	1.201	181.661.497.570	141.741.915.696	48.530.041.921	100%

CONTRATOS POR MODALIDAD

Modalidad Contratación	Cant	Valor Municipio	Vigencias Futuras	Valor Otra Entidad	% valor
ACUERDO MARCO DE PRECIOS	45	2.581.358.600	0	0	1,42%
CONCURSO DE MERITOS	12	1.758.730.891	3.440.598.988	0	0,97%
CONTRATACION DIRECTA	869	112.364.624.161	107.656.032.213	48.530.041.921	61,85%
INVITACION E.S.A.L	10	2.128.221.000	0	0	1,17%
LICITACION PUBLICA	22	24.901.387.754	30.075.614.843	0	13,71%
MENOR CUANTIA	75	19.626.743.849	539.669.652	0	10,80%
MINIMA CUANTIA	154	4.665.235.025	30.000.000	0	2,57%
SUBASTA INVERSA	14	13.635.196.290	0	0	7,51%
	1.201	181.661.497.570	141.741.915.696	48.530.041.921	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext. 71500

Código postal 170001 - Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

CONTRATACION DIRECTA POR SECRETARÍA

Secretaria	Cant	Valor Municipio	Vigencias Futuras	Valor Otra Entidad	% valor
AGRICULTURA	33	1.933.874.664	0	729.253.339	1,72%
DEPORTE	64	2.438.090.366	0	328.487.988	2,17%
DESARROLLO SOCIAL	70	15.445.984.259	3.527.895.974	556.889.848	13,75%
EDUCACION	50	6.006.485.765	127.500.000	2.956.506.346	5,35%
GENERAL	1	7.000.000	0	0	0,01%
GENERAL (Prensa)	19	1.178.120.857	0	0	1,05%
GOBIERNO	34	1.956.033.340	642.147.340	39.000.001	1,74%
HACIENDA	184	16.344.411.198	1.873.420.999	0	14,55%
LAS MUJERES Y EQUIDAD DE GENERO	28	1.035.773.742	0	100.014.857	0,92%
MEDIO AMBIENTE	42	5.238.319.029	1.299.672.438	1.148.349.323	4,66%
MOVILIDAD	45	3.188.558.124	131.580.000	50.392.544	2,84%
OBRAS PUBLICAS	38	6.419.741.823	1.250.000.000	1.091.566.190	5,71%
PLANEACION	48	23.757.713.344	91.000.000.000	38.288.967.771	21,14%
SALUD	128	13.296.421.331	3.940.733.056	287.138.227	11,83%
SERVICIOS ADMON	38	1.496.194.071	23.957.871	7.800.000	1,33%
TIC Y COMPETITIVIDAD	30	7.972.618.642	2.317.900.000	1.563.064.285	7,10%
UNIDAD GESTION DEL RIESGO	17	4.649.283.606	1.521.224.535	1.382.611.202	4,14%
	869	112.364.624.161	107.656.032.213	48.530.041.921	100%

CONTRATACION DIRECTA POR CLASE DE CONTRATO

Modalidad Contratación	Cant	Valor Municipio	Vigencias Futuras	Valor Otra Entidad	% valor
APOYO	12	471.700.000	0	0	0,42%
ARRENDAMIENTO	15	1.209.268.618	100.000.000	0	1,08%
COMODATO	61	0	0	0	0,00%
COMPRAVENTA	1	39.784.500	0	0	0,04%
CONV. ASOCIACION	73	13.722.980.713	0	7.397.972.000	12,21%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

CONV. COOPERACION	13	280.942.820	0	0	0,25%
CONV. INTERADMINISTRATIVO	130	81.998.057.762	107.424.452.213	41.132.069.921	72,97%
CONV. SOLIDARIO	2	0	0	0	0,00%
EMPRESTITO	6	0	0	0	0,00%
PRESTACION SERVICIOS	41	4.649.556.400	0	0	4,14%
P. SERVICIOS DE APOYO	223	3.348.279.575	131.580.000	0	2,98%
P. SERVICIOS PROFESIONALES	291	6.627.113.773	0	0	5,90%
SUMINISTROS	1	16.940.000	0	0	0,02%
	869	112.364.624.161	107.656.032.213	48.530.041.921	100%

AÑO 2022

CONTRATOS POR SECRETARÍA

Secretaria	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
AGRICULTURA	24	1.379.800.000	611.571.428	2,51%
DEPORTE	68	2.393.792.414	222.825.000	4,36%
DESARROLLO SOCIAL	36	7.386.619.339	939.660.881	13,46%
EDUCACION	48	15.609.674.235	1.042.243.466	28,45%
GENERAL	5	140.000.000	0	0,26%
GENERAL (Prensa)	22	861.900.000	0	1,57%
GOBIERNO	31	744.613.535	21.345.000	1,36%
HACIENDA	101	3.104.251.214	0	5,66%
LAS MUJERES Y EQUIDAD DE GÉNERO	10	385.116.000	21.933.953	0,70%
MEDIO AMBIENTE	39	1.378.854.450	341.760.000	2,51%
MOVILIDAD	30	1.434.171.688	263.509.713	2,61%
OBRAS PUBLICAS	34	7.631.729.070	448.513.006	13,91%
PLANEACION	28	1.469.288.000	120.000.000	2,68%
SALUD	65	3.058.267.108	737.158.351	5,57%
SERVICIOS ADMON	26	1.348.744.793	0	2,46%
TIC Y COMPETITIVIDAD	19	3.514.081.500	1.378.084.443	6,40%
UNIDAD GESTION DEL RIESGO	17	3.028.204.913	0	5,52%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

	603	54.869.108.259	6.148.605.241	100%
--	------------	-----------------------	----------------------	-------------

CONTRATOS POR MODALIDAD

Modalidad	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
ACUERDO MARCO DE PRECIOS	1	447.211.327	0	0,82%
CONCURSO DE MERITOS	2	465.192.712	0	0,85%
CONTRATACION DIRECTA	553	36.400.462.289	6.148.605.241	66,34%
INVITACION E.S.A.L	1	199.750.000	0	0,36%
LICITACION PUBLICA	2	1.021.840.000	0	1,86%
MENOR CUANTIA	11	5.584.516.726	0	10,18%
MINIMA CUANTIA	31	1.144.372.718	0	2,09%
SUBASTA INVERSA	2	9.605.762.487	0	17,51%
	603	54.869.108.259	6.148.605.241	100%

CONTRATACION DIRECTA POR SECRETARÍA

Secretaria	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
AGRICULTURA	24	1.379.800.000	611.571.428	3,79%
DEPORTE	62	1.963.083.042	222.825.000	5,39%
DESARROLLO SOCIAL	35	7.341.174.339	939.660.881	20,17%
EDUCACION	47	6.068.111.748	1.042.243.466	16,67%
GENERAL	0	0	0	0,00%
GENERAL (Prensa)	21	796.900.000	0	2,19%
GOBIERNO	28	660.911.935	21.345.000	1,82%
HACIENDA	97	2.639.251.214	0	7,25%
LAS MUJERES Y EQUIDAD DE GÉNERO	9	185.366.000	21.933.953	0,51%
MEDIO AMBIENTE	38	1.358.854.450	341.760.000	3,73%
MOVILIDAD	25	1.133.238.897	263.509.713	3,11%
OBRAS PUBLICAS	24	2.212.384.790	448.513.006	6,08%
PLANEACION	28	1.469.288.000	120.000.000	4,04%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

SALUD	64	3.042.072.681	737.158.351	8,36%
SERVICIOS ADMON	20	1.142.589.243	0	3,14%
TIC Y COMPETITIVIDAD	19	3.514.081.500	1.378.084.443	9,65%
UNIDAD GESTION DEL RIESGO	12	1.493.354.450	0	4,10%
	553	36.400.462.289	6.148.605.241	100%

CONTRATACION DIRECTA POR CLASE DE CONTRATO

Modalidad	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
APOYO	2	135.000.000	0	0,37%
ARRENDAMIENTO	8	1.049.571.401	0	2,88%
COMODATO	3	0	0	0,00%
COMPRAVENTA	0	0	0	0,00%
CONV. ASOCIACION	62	20.540.725.569	6.148.605.241	56,43%
CONV. COOPERACION	0	0	0	0,00%
CONV. INTERADMINISTRATIVO	0	0	0	0,00%
CONV. SOLIDARIO	0	0	0	0,00%
EMPRESTITO	0	0	0	0,00%
PRESTACION SERVICIOS PROFESIONALES	324	7.754.109.204	0	21,30%
PRESTACION SERVICIOS APOYO	124	1.798.269.188	0	4,94%
PRESTACION SERVICIOS	30	5.122.786.927	0	14,07%
SUMINISTROS	0	0	0	0,00%
	553	36.400.462.289	6.148.605.241	100%

CONTRATACION DIRECTA PRESTACION DE SERVICIOS

Clase	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
PRESTACION SERVICIOS PROFESIONALES	324	7.754.109.204	0	52,84%
PRESTACION SERVICIOS APOYO	124	1.798.269.188	0	12,25%
PRESTACION SERVICIOS	30	5.122.786.927	0	34,91%
	478	14.675.165.319	0	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co
MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

CONTRATACION DIRECTA - PRESTACION DE SERVICIOS

Secretaria	Cantidad	Valor	Otra Entidad	% valor
AGRICULTURA	20	459.800.000	0	3,13%
DEPORTE	58	1.308.158.042	0	8,91%
DESARROLLO SOCIAL	17	286.600.000	0	1,95%
EDUCACION	40	2.427.101.449	0	16,54%
GENERAL	0	0	0	0,00%
GENERAL (Prensa)	21	796.900.000	0	5,43%
GOBIERNO	26	596.826.935	0	4,07%
HACIENDA	88	2.109.819.850	0	14,38%
LAS MUJERES Y EQUIDAD DE GENERO	7	135.366.000	0	0,92%
MEDIO AMBIENTE	36	616.350.000	0	4,20%
MOVILIDAD	22	609.505.989	0	4,15%
OBRAS PUBLICAS	22	528.032.999	0	3,60%
PLANEACION	26	996.401.000	0	6,79%
SALUD	61	1.322.036.526	0	9,01%
SERVICIOS ADMON	18	611.070.579	0	4,16%
TIC Y COMPETITIVIDAD	4	377.841.500	0	2,57%
UNIDAD GESTION DEL RIESGO	12	1.493.354.450	0	10,18%
	478	14.675.165.319	0	100%

Se destaca la importante labor desarrollada por el grupo de contratación con el trámite oportuno que fue dado a todos los requerimientos de convenios y contratos interadministrativos radicados por las dependencias de la Alcaldía antes de la entrada en vigencia de la ley de garantías electorales, situación que permitió garantizar los bienes y servicios que la entidad requiere para dar cumplimiento a sus funciones.

El mejoramiento del espacio de trabajo del grupo de contratación ha contribuido con el objetivo de generar procesos cada vez más estandarizados, ágiles y eficientes.

Cabe anotar que, dentro del proceso de contratación, el procedimiento de integración de los expedientes contractuales ha sido identificado como crítico y con múltiples falencias en los

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

ejercicios de auditorías externas e internas. Es por ello que en el marco de los planes de mejoramiento que se suscribieron sobre este punto, se realizó en coordinación con la Secretaría de Hacienda una modificación al procedimiento de órdenes de pago derivadas de los contratos, con el fin de garantizar la publicación oportuna de las actas de pago y así mismo, se emitieron directrices para la entrega de los documentos que integran los expedientes contractuales durante la etapa de ejecución, lo cual ha contribuido a mejorar dicho proceso. No obstante, debe indicarse que se encuentran pendientes por ejecutar algunas acciones que fueron planteadas en los planes de mejoramiento tendientes a implementar cambios de mayor impacto y alcance en el proceso de integración y custodia de los expedientes contractuales, con miras brindar una solución de fondo a las deficiencias identificadas.

Finalmente, resulta importante mencionar que el municipio de Manizales, inició los procesos de incumplimiento de los contratos de concesión de zonas azules y zonas naranja al tenor de lo establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. A continuación, se informa del trámite surtido en cada uno de los señalados contratos a la fecha de corte del presente informe:

Contrato de concesión No. 1706150426 del 15 de junio de 2017: zonas azules:

Con fundamento en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, y en atención a lo señalado en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, por medio de la Resolución No. 0061 del 3 de febrero de 2022, se declaró la caducidad del contrato de concesión número 1706150426, suscrito entre el Municipio de Manizales – Secretaría de Salud Pública – Secretaría de Tránsito y Transporte y SUTEC SUCURSAL COLOMBIA S.A y se hizo efectiva la cláusula penal pecuniaria en la suma de DOSCIENTOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$200.833.629, 40) a título de estimación anticipada de perjuicios, decisión frente a la cual se interpuso recurso de reposición por parte del contratista, coadyuvado por la compañía aseguradora. En el trámite del señalado recurso se solicitó la práctica de algunas pruebas, en virtud de lo cual se emitió la Resolución No. 0207 del 10 de marzo de 2022. La audiencia se encuentra suspendida teniendo en cuenta que el municipio de Manizales se encuentra estudiando las pruebas practicadas, los argumentos planteados por el contratista en el trámite del recurso señalado y proyectando la decisión definitiva que adoptará en el caso concreto.

Contrato de concesión No. 1710130629 del 13 de octubre de 2017: zonas naranja.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Con fundamento en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, y en atención a lo señalado en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, por medio de la Resolución No. 013 del 9 de julio de 2021, confirmada mediante Resolución 014 del 4 de agosto de 2021, se decidió imponer al contratista SUTEC SUCURSAL COLOMBIA S.A la multa prevista en la cláusula decima primera del contrato de concesión No. 1710130629 del 13 de octubre de 2017, por valor de \$11.872.511.

Actualmente, está en curso un nuevo proceso administrativo de incumplimiento, al tenor de lo establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, el cual se citó mediante oficio SD-0092 del 2 de febrero de 2022 de la Secretaría del Deporte, para el día 8 de febrero 2022 a partir de las 2 pm. No obstante, por diversos motivos la instalación de la diligencia se realizó el día 23 de marzo a las 2 pm. La audiencia se encuentra suspendida teniendo en cuenta que el municipio se encuentra estudiando los argumentos planteados por el contratista y proyectando la decisión que adoptará en el caso concreto.

GRUPO DE APOYO LEGAL Y ADMINISTRATIVO:

Grupo conformado por dos (2) cargos de profesional especializado con formación en Derecho de carrera administrativa, uno (1) se encuentra provisto en propiedad y el otro en espera de posesión de funcionario nombrado vía lista de elegibles, se cuenta con un (1) abogado contratista, un (1) auxiliar administrativo- encargado de los tramites de propiedades horizontales y un (1) auxiliar administrativo- apoyo al Despacho de la Secretaría. Este equipo de trabajo tienen como función principal brindar asesoría y acompañamiento a la administración municipal en el trámite de los asuntos jurídico-administrativos que se requieren para dar cumplimiento a las funciones a cargo del municipio de Manizales, en el marco de esta labor los profesionales pertenecientes a este grupo realizan la revisión, proyección y complementación de los actos administrativos que deben ser suscritos por el señor Alcalde (Decreto, Resoluciones y Acuerdos), absuelven consultas que se realizan por las diferentes dependencias de la administración central, proyectan y consolidan la información que se requiera para resolver derechos de petición, se apoya con el trámite y sustentación jurídica a proyectos de acuerdo que se presentan al Concejo a iniciativa del Señor Alcalde y en general se brinda el apoyo jurídico a todas las actuaciones administrativas que se llevan a cabo desde las dependencias de la Alcaldía .

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Desde esta área, se han dado lineamientos para conseguir los objetivos del Municipio, como también se ha logrado adelantar en el menor tiempo posible y con los mejores estándares todos los actos administrativos, proyectos de acuerdo y conceptos requeridos; como también se han dado lineamientos para el cumplimiento de la normatividad en temas de archivo.

Igualmente se brindó apoyo Jurídico a las diferentes dependencias de la administración Municipal, conceptuando y asesorando jurídicamente de forma verbal o escrita, según previo requerimiento realizado por los funcionarios de las diferentes dependencias de la Administración Municipal.

También se brindó asesoría directa al señor Alcalde cuando fue solicitado y se emitieron conceptos relacionados con la interpretación y aplicación de las normas.

LOGROS:

La Secretaría Jurídica de "Manizales + GRANDE" al ser una dependencia con funciones transversales a toda la entidad, apoya y participa de gran parte de las acciones que se adelantan por parte de las demás secretarías de la Alcaldía y por tanto de sus logros, no obstante, resulta importa señalar como logros particulares los siguientes:

- ✓ Se realizó el proceso de valoración de los pasivos contingentes del municipio, con base en una metodología aceptada (siguiendo las recomendaciones de la ANDJE) y en cumplimiento de la obligación legal establecida.
- ✓ Se realizó la depuración de la base de datos de los procesos judiciales en los cuales se encuentra vinculado el municipio de Manizales, a efectos de contar con información actualizada y confiable sobre la realidad litigiosa de la entidad.
- ✓ Se realizaron diversas acciones dirigidas a incrementar el porcentaje de cumplimiento en los componentes de responsabilidad de la secretaria jurídica del índice de desempeño institucional- FURAG, en la vigencia 2021.
- ✓ Fortalecimiento del grupo de contratación mediante el mejoramiento del espacio de trabajo, en aras generar procesos cada vez más estandarizados, ágiles y eficientes.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500
 Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.
www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

- ✓ Tramite oportuno de todos los requerimientos de convenios interadministrativos radicados por las dependencias de la Alcaldía antes de la entrada en vigencia de la ley de garantías.

a. ANALISIS, REVISION Y VIABILIDAD JURIDICA DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DE PERSONAL

Se cuenta con un sistema para la radicación de los actos administrativos relacionados con personal a través de GED, implementándolo de manera absoluta, lo que impacta de manera positiva esta gestión, toda vez que se automatiza el trámite de radicación y se contribuye a la estrategia cero papeles y que las correcciones se pueden hacer directamente sin tener que imprimir y reimprimir varias veces por cuanto solo cuando el acto administrativo esta finalmente aprobado se imprime.

b. JUNTAS DIRECTIVAS

Se hizo parte como delegada del señor Alcalde de las Juntas Directivas de la ESE ASSBASALUD hasta el día 07 de octubre de 2021 y de la ESE HOSPITAL SAN ISIDRO hasta el día 11 de octubre de 2021, lo anterior teniendo en cuenta el cambio en la delegación para asistir a estas instancias por el señor Alcalde. Por disposición estatutaria el Secretario(a) Jurídico de la Alcaldía de Manizales hace parte del Consejo Directivo de la ASOCIACION CABLE AEREO. Se asistió como delegada del Señor Alcalde a los siguientes comités del Macroproyecto San José: Comité Fiduciario PA PAVID y Comité Fiduciario PA PAVID- subcuenta UEU-6 CISCO. Durante el ejercicio del cargo se asistió siempre a las reuniones convocadas y se emitieron las actas correspondientes a las sesiones en la cuales se participó.

c. PROPIEDADES HORIZONTALES

Se trabaja en el GED de propiedades horizontales a fin de que los usuarios puedan interactuar en línea con la oficina jurídica, queda pendiente lograr que los representantes legales de propiedades horizontales obtengan en línea los certificados de existencia y representación legal.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Se ha avanzado en la sistematización para que los administradores de propiedades horizontales obtengan en línea el certificado de existencia representación legal.

Se realizaron los siguientes trámites:

AÑO 2021

ASUNTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	SEMESTRE 1 2022	SEMESTRE 2 2021
CERTIFICADOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL	179	349
INSCRIPCION NUEVAS PROPIEDADES HORIZONTALES	10	15
TOTAL PROPIEDADES HORIZONTALES	1126	1153

AÑO 2022

ASUNTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	HASTA EL 24 DE ABRIL DE 2022
CERTIFICADOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL	279
INSCRIPCION NUEVAS PROPIEDADES HORIZONTALES	11
TOTAL PROPIEDADES HORIZONTALES	1185

d. ACTOS ADMINISTRATIVOS, CIRCULARES, OFICIOS SJ

Los trámites realizados fueron los siguientes:

AÑO 2021

ACTOS ADMINISTRATIVOS	SEMESTRE 1 2021	SEMESTRE 2 2021
RESOLUCIONES	629	533
DECRETOS	452	420
CIRCULARES	5	11
OFICIOS SJ	169	254

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

AÑO 2022

ACTOS ADMINISTRATIVOS	HASTA EL 24 DE ABRIL DE 2022
RESOLUCIONES	373
DECRETOS	167
CIRCULARES	9
OFICIOS SJ	192

e. CONCEJO MUNICIPAL.

Se brindó acompañamiento jurídico para la presentación y trámite de los proyectos de acuerdo durante el periodo del informe. Se sancionaron **30** Acuerdos municipales identificados del número **1080 el 22 de abril del 2021 al 1109 el 25 de febrero 2022**. Se brindó acompañamiento jurídico en los debates sobre control político.

f. PROCESOS DISCIPLINARIOS

Con anterioridad de la entrada en vigencia de la reforma al Código Único Disciplinario la Secretaría Jurídica tenía como función la proyección de los recursos de apelación de los procesos disciplinarios que se adelantaban por parte de la Alcaldía de Manizales, teniendo en cuenta que el funcionario competente para resolver dichas impugnaciones es el señor Alcalde. A partir de la entrada en vigencia del CUD y atendiendo la asignación de funciones realizada mediante el Decreto No. 0107 de 2022, que adicionó el manual de funciones del cargo de Secretario de Despacho de la Secretaría Jurídica y de los profesionales especializados adscritos a esta dependencia, es de competencia de esta Secretaría conocer y adelantar la etapa de juzgamiento hasta la notificación de la decisión de primera instancia, de los procesos disciplinarios contra los servidores públicos de la Alcaldía de Manizales, cuya instrucción esté a cargo de la Oficina de Control Disciplinario, de conformidad con la ley disciplinaria.

Igualmente se dispuso que, los procesos que al momento de entrada en vigor del decreto se encontraran en etapa de juzgamiento en la Oficina de Control Disciplinario Interno, deberían ser remitidos a la Secretaría Jurídica, para que esta dependencia continúe con las actuaciones

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

restantes bajo el procedimiento de la Ley 734 de 2002, según lo dispuesto por el artículo 263 transitorio de la Ley 1952 de 2019.

A continuación, se presenta la relación de decisiones de segunda instancia y de procesos en etapa de juzgamiento, los cuales fueron oportunamente asignados a los abogados adscritos a la Secretaría, así:

AÑO	PROCESO	RESOLUCION	PROFESIONAL SEC JURIDICA
2021	2017-72	0317 DEL 29 DE ABRIL DE 2021	ASMED HEREDIA RAMIREZ
2021	2017-149	0318 DEL 29 DE ABIL DE 2021	ASMED HEREDIA RAMIREZ
2021	2019-257	1323 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2021	LUIS FERNANDO GONZALEZ GIL
2022	2019-250	0053 DEL 31 DE ENERO DE 2022	CARLOS ALBERTO CASTELLANOS
2022	2021-69	0275 DEL 28 DE MARZO DE 2022	SEBASTIAN BERMUDEZ
2022	2019-94	0276 DEL 28 DE MARZO DE 2022	CARLOS ALBERTO CASTELLANOS
2022	2018-178	0214 DEL 11 DE MARZO DE 2022	SEBASTIAN BERMUDEZ
2022	2017-160	0284 DEL 29 DE MARZO DE 2022	GLORIA LUCERO OCAMPO DUQUE
2022	2017-200	EN ETAPA DE JUZGAMIENTO	ADRIANA ZULUAGA ZULUAGA
2022	2018-80	EN ETAPA DE JUZGAMIENTO	JORGE EDUARDO CUERVO
2022	2018-226	EN ETAPA DE JUZGAMIENTO	GLORIA LUCERO OCAMPO DUQUE
2022	2018-114	EN ETAPA DE JUZGAMIENTO	GILBERTO ANTONIO RIOS

3. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS:

La Secretaría Jurídica no maneja recursos económicos.

No obstante, es importante tener en cuenta que la secretaria celebra anualmente tres contratos: uno para publicaciones realizado con **CASA CREATIVA**, uno para la base de datos de defensa judicial con **SYQUAL** y otro para el reporte de estados para los abogados que ejercen defensa judicial con **LITIGIO VIRTUAL**, recursos que son destinados por la secretaria de servicios administrativos y la supervisión es ejercida por la auxiliar de defensa judicial, a la fecha se encuentran en ejecución.

4. PROGRAMAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

La Secretaría Jurídica no adelanta programas, estudios y proyectos.

5. OBRAS PÚBLICAS:

La Secretaría Jurídica no ejecuta obra física.

6. EJECUCIONES PRESUPUESTALES:

La Secretaría Jurídica no maneja recursos económicos.

7. CONTRATACIÓN:

La Secretaría Jurídica no maneja recursos económicos.

8. REGLAMENTOS Y MANUALES:

Pueden ser consultados en el aplicativo del Sistema de Gestión Integral (<http://www.isolucion.com.co>) los procesos y los procedimientos correspondientes a la Secretaría Jurídica.

Manual de contratación

Manual de defensa judicial

Manual de supervisión e interventoría Decreto 0181 de 2017.

Manual de funciones y competencias laborales Decreto 0296 de 2015, 765 de 2017.

Formatos y modelos se encuentran en la plataforma Isolucion.

9. CONCEPTO GENERAL:

La gestión administrativa, jurídica y legal se encaminó a buscar la completa actualización y renovación de procesos y procedimientos administrativos de la Secretaría Jurídica de cara a la construcción de una Manizales + GRANDE.

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA

Se resalta la gestión de acompañamiento jurídico al Despacho del alcalde, a las diferentes Secretarías, Direcciones y Oficinas, procurando establecer una cultura de la legalidad y la transparencia en todas las actuaciones, ya sea en la gestión contractual, como también en los diferentes trámites adelantados por cada una de las áreas.

Se brindó un respaldo jurídico para las gestiones ante el Concejo Municipal, brindándose el soporte ante el trámite de los proyectos de acuerdo, dando concepto jurídico sobre los aspectos requeridos, y apoyando jurídicamente para brindar respuestas frente al control político desarrollado por esta Honorable corporación.

Finalmente no puede perderse de vista, que todos los cambios le apuntaron en la incursión en buenas prácticas contractuales, defensa judicial y administrativas que repercuten de manera directa sobre el buen desempeño de todos los procesos y la transparencia en la gestión pública y que logran impactar de forma tan positiva que aseguran el mínimo de riesgos y el garantizando la legalidad de las actuaciones en aras de prevenir la ocurrencia de daños antijurídicos en cada actuar de sus funcionarios.

Se aportó en la elaboración y revisión de los proyectos de acuerdo que pasaron a sanción por parte del señor alcalde, y, en general en todos los actos administrativos que fueron entregados para revisión de la secretaria; se acompañó la expedición de certificaciones y registros de clubes deportivos y propiedades horizontales, y se buscó siempre brindar asesorías legales en el marco de la función administrativa desplegada.

También, logró fortalecerse el equipo de contratación aumentando los enlaces de contratos de prestación de servicios con las secretarías de despacho, y se ha buscado implementar de manera absoluta procesos de transparencia y la utilización total de pliegos tipo en los procesos que se elevan a términos de referencia o convocatorias públicas dentro de los procedimientos contractuales del municipio.

Siempre se buscó blindar con legalidad las actuaciones de la administración municipal y acompañar a los funcionarios en lo que fuere requerido.

10. FIRMA

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

MANIZALES
+GRANDE



Alcaldía de Manizales

SECRETARIA JURIDICA


NOMBRE FUNCIONARIA SALIENTE
DIANA CAROLINA ZULUAGA VARÓN


NOMBRE FUNCIONARIO ENTRANTE
JUAN DAVID DUQUE RENDÓN

Copia: Dra. Gloria Marleny Álvarez Vasco- Directora Administrativa, Unidad de Control Interno- Alcaldía de Manizales.

ALCALDIA
DE MANIZALES



ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

www.manizales.gov.co

**MANIZALES
+GRANDE**

Página 41 de 41

