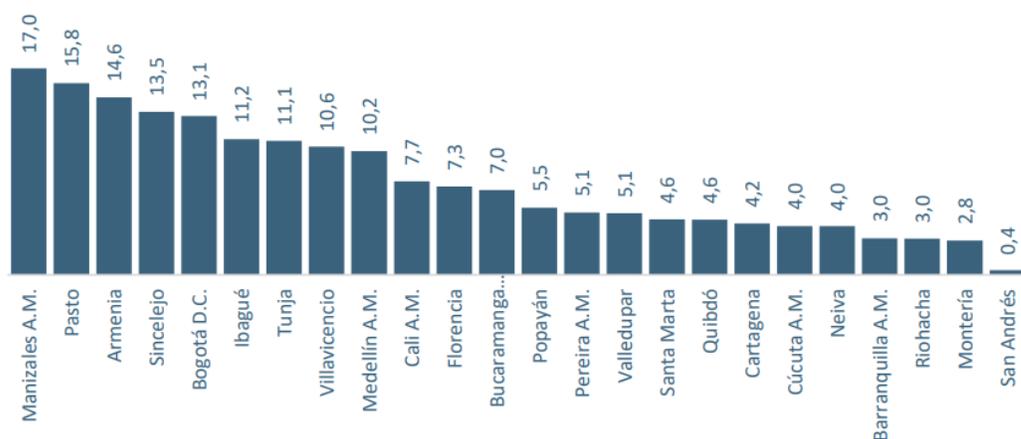




INFORME MONITOREO ECONÓMICO 2023

Manizales es uno de los 18 municipios que hacen parte del área principal del Paisaje Cultural Cafetero (PCC), siendo esta y otros aspectos como la certificación de su Centro Histórico como área turística sostenible, atributos que le permiten ser un referente a nivel regional y tener muchas fortalezas turísticas. Según el Boletín Estadístico, Panorama del Sector Turismo en Caldas, del mes de marzo de 2023, de CALDATA, “en el año 2021, Manizales registró la mayor proporción de población que realizó turismo interno y/o excursiones (17%)”, en comparación con otros territorios del PCC. Por consiguiente, se puede afirmar que, Manizales es un territorio con una población que tiende a interesarse por conocer y disfrutar la actividad turística local, lo cual es una gran oportunidad para continuar promoviendo la apropiación del Centro Histórico de Manizales, visto desde todos los aspectos de la sostenibilidad.

Gráfica 7. Población que realizó turismo interno y/o excursionismo, según ciudades y áreas metropolitanas (%). 2021



Fuente: DANE

Fuente: Boletín Estadístico de CALDATA, Panorama del Sector Turismo en Caldas, marzo de 2023

- **Empresas del Centro Histórico de Manizales según etapa de consolidación.**

Desde el año 2019, por reporte de la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas, se está llevando a cabo un proceso de seguimiento a las empresas del Centro, según su etapa de consolidación. Para este año 2023 se pudo encontrar que las etapas de emprendimiento y consolidado, siguen siendo las más predominantes, evidenciando que la mayoría de empresas están consolidadas y el menor porcentaje en estado de crecimiento en general en este sector de la ciudad. En el *área delimitada del Centro Histórico de Manizales (carrera 19 a carrera 25, calle 17 a calle 25)*, como área turística sostenible, este año 2023, predomina la etapa de emprendimiento en los establecimientos.

Empresas en el Centro de Manizales según etapa de consolidación 2019 - 2020 - 2021 - 2022 - 2023*

Etapa	Año 2019	% Año 2019	Año 2020	% Año 2020	Año 2021	% Año 2021	Año 2022	% Año 2022	Año 2023	% Año 2023
-------	----------	------------	----------	------------	----------	------------	----------	------------	----------	------------





Consolidado	700	33,7%	654	33,3%	686	33,7%	706	33,7%	868	34,7%
Crecimiento	673	32,4%	616	31,3%	654	32,1%	619	29,5%	751	30,0%
Emprendimiento	703	33,9%	696	35,4%	696	34,2%	771	36,8%	882	35,3%
Total	2.076		1.966		2.036		2.096		2.501	

Fuente: Informe Cámara de Comercio de Manizales por Caldas

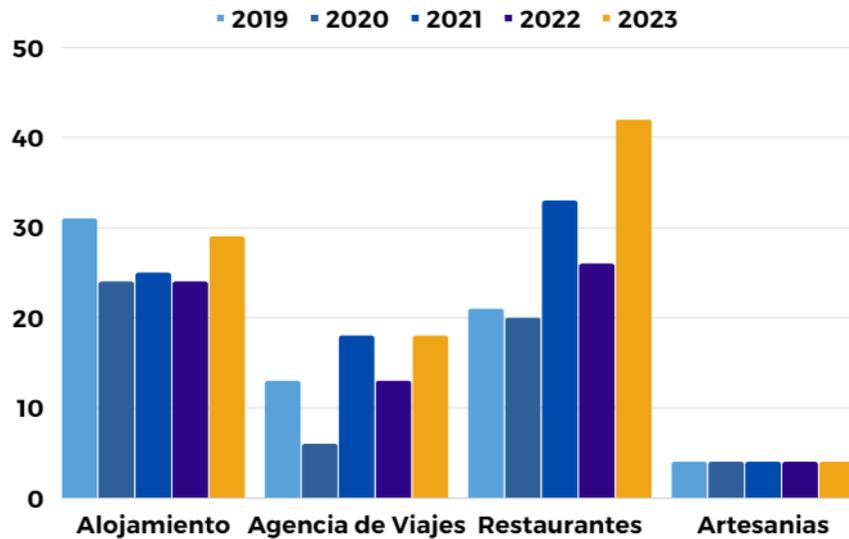
Empresas en el Área delimitada del Centro Histórico de Manizales según etapa de consolidación 2023		
Etapa	Año 2023	% Año 2023
Consolidado	438	17,5%
Crecimiento	362	14,5%
Emprendimiento	442	17,7%
Total	1.242	

Fuente: Informe Cámara de Comercio de Manizales por Caldas

- **Establecimientos de turismo del Centro Histórico de Manizales 2019- 2023.**

De acuerdo con las visitas de sensibilización que se realizaron desde el Instituto de Cultura y Turismo de Manizales en el área delimitada del Centro Histórico de Manizales, a los establecimientos del área en el año 2023, se identificaron las siguientes cifras frente a la *cantidad de establecimientos gastronómicos, de alojamiento, agencias de viajes y artesanías.*





CLASIFICACIÓN	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023
Alojamiento	31	24	27	24	29
Agencias de viajes	13	6	18	13	19
Restaurantes	21	20	33	26	42
Artesanías	4	4	4	4	4

- **Reporte de datos de Contribuyentes que Declararon Industria y Comercio del Centro Histórico de Manizales 2019 a 2022.**

La Secretaría de Hacienda de Manizales reporta cada año información correspondiente a valores de los ingresos brutos en la jurisdicción del municipio y el impuesto generado por dichos ingresos, de las empresas turísticas y establecimientos de comercio del Centro Histórico de la ciudad. La información analizada es un comparativo entre los años **2019** y **2022**, teniendo en cuenta que la vigencia 2022 fue declarada en el año 2023.





INGRESOS BRUTOS 2019	INGRESOS BRUTOS 2020	INGRESOS BRUTOS 2021	INGRESOS BRUTOS 2022
\$517.653.266.000	\$ 499.598.837.000	\$ 604.817.812.000	\$1.582.886.709.000

Fuente: Secretaría de Hacienda de Manizales.

TOTAL IMPUESTOS 2019	TOTAL IMPUESTOS 2020	TOTAL IMPUESTOS 2021	TOTAL IMPUESTOS 2022
\$ 2.107.510.000	\$ 1.824.953.000	\$ 1.880.694.000	\$4.120.953.000

Fuente: Secretaría de Hacienda de Manizales.

- **Comportamiento histórico ocupación hotelera en Manizales 2019 a 2023.**

Otra información que cobra mucha importancia para analizar en el sector turístico es el reporte realizado por Cotelco Capítulo Caldas, donde se puede evidenciar que, a pesar de la actividad naranja del Volcán Nevado del Ruiz durante el primer semestre del año 2023, el promedio de ocupación mensual con respecto al año 2022, se mantuvo, exceptuando los meses de mayo y abril donde disminuyó.

Mes	2019	2020	2021	2022	2023
Enero	62.3%	58.7%	44,9%	48,19%	55,64%
Febrero	41.8%	45.8%	31,1%	40,08%	53,35%
Marzo	45.5%	18.8%	32,5%	43,23%	52,15%
Abril	39.3%	0.8%	23,6%	48,86%	39,36%
Mayo	37.1%	0.9%	17,0%	48,86%	42,23%
Junio	47.4%	1.8%	29,9%	41,98%	42,90%
Julio	42.0%	3.3%	40,5%	47,86%	56,19%
Agosto	47%	6%	34,9%	49,64%	44,39%
Septiembre	47.6%	16%	37,9%	53,15%	53,66%
Octubre	49%	25.3%	47,0%	59,08%	55,95%

Fuente: COTELCO Capítulo Caldas.

- **Registro periódico de visitantes y turistas 2023.**

El registro de turistas en el Punto de Información Turística de la Gobernación de Caldas, ubicado en el Centro Histórico de Manizales, se presenta el siguiente reporte mes a mes de turistas en el área:

DATOS REGISTRO TURISTAS 2023											
Mes	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	
Cantidad	321	112	75	154	141	166	84	110	84	117	

A continuación, se presenta el ingreso de turistas al destino durante el año 2023, hasta la fecha. Adicional, se cuenta con un reporte de turistas en el Corredor Polaco, ubicado en la Catedral





Basílica Metropolitana Nuestra Señora del Rosario de Manizales, el cual se presenta a continuación:

DATOS REGISTRO TURISTAS 2023

Atractivos Turísticos	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Total año 2023 (A la fecha)
Corredor Polaco	6.923	2.143	2.769	7.252	2.923	4.352	3.952	4.150	3.380	37.844
Terminal de Transporte (Ingreso pasajeros)	189.638	150.949	167.675	167.890	203.546	173.603	188.087	188.590	185.443	1.615.421
Aeropuerto La Nubia (Ingreso pasajeros)	4.963	4.439	4.244	3.885	3.796	3.946	4.250	4.336	4.566	38.425

