



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**AVANZA**  
**¡VAMOS!**

**En este Gobierno**

**así AVANZÓ Manizales**

**LOGROS ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

**2020-2023**

# Manizaleños:

*El principal reto de un gobernante en Colombia es convencer a la gente de los planes a largo plazo. Los mandatarios no hacen apuestas a futuro, porque no alcanzan a cortar las cintas. Convencer al ciudadano de que vaya a ese ritmo, de que las ciudades tienen que evolucionar a pasos agigantados, no es fácil.*

*Por eso, planteamos un gobierno para solucionar los problemas de la ciudad de manera estructural y convertirla en una capital de corte europeo. Una transformación de 20 años que, entre muchas cosas, nos permite ser hoy una de las dos ciudades más seguras del país, según cifras oficiales, y también la más transparente, como reportó Colombia Compra Eficiente.*

## Obras que eran deudas históricas

Nuestro plan de obras, el más ambicioso de las últimas dos décadas en Manizales, refleja que tenemos la mirada puesta en el futuro. Ejecutamos proyectos estratégicos como la Línea 3 del Cable, que conectará la ciudad de sur a norte en 11 minutos. Y los intercambiadores viales de Los Cedros y Los Cámbulos, que optimizarán la movilidad convencional en los puntos críticos.



**Manizales se mueve por el AIRE**



**La Línea 3 del Cable es una realidad**



**251 viviendas nuevas entregadas**

Transformamos los parques Faneón y El Arenillo, este último el segundo más grande de la ciudad; reconstruimos la escuela Juan XXIII, el edificio patrimonial en bahareque más grande de América Latina; el Bulevar de la 48, así como el de la calle 19, que conectará el Centro con la Universidad de Manizales mediante distintas intervenciones, entre ellas una ciclorruta elevada como la de Copenhague (Dinamarca).

De igual forma, escenarios deportivos, de los que sobresalen los coliseos Mayor y Menor, que no se intervenían desde hacía 34 años, y el patinódromo del Bosque Popular. Otra obra significativa es la Modernización del Alumbrado Público, con la que reemplazamos miles de luminarias contaminantes por equipos más eficientes y ecológicos.

**A la fecha, hemos inaugurado un total de 300 obras,** muchas de ellas eran deudas con las zonas vulnerables, como la vía Guri Guri, la cual era un dolor de cabeza para los conductores y comunidad en general, que accedían con dificultad a este sector. Construimos puentes en zonas marginadas como el Bajo Galán, en donde por la falta de conectividad no podían llegar la Policía, ambulancias y bomberos.



**Renovamos más de 100 parques y construimos 3 más**



**ANTES**



**DESPUÉS**

**Transformamos los espacios inseguros en obras para la gente**



**ANTES**



**DESPUÉS**

**Modernizamos el alumbrado público con 17.500 luces LED**

## Los mejores indicadores de empleo

Nunca en la ciudad se había generado tanto empleo. Hoy tenemos el máximo histórico de gente trabajando: 228 mil personas, según el DANE, y somos la ciudad con más puestos de trabajo formales del país. Lo logramos con cuatro estrategias.

La primera de la mano con los empresarios. Invertimos \$120 mil millones con Bancóldex para reactivar rápido las empresas tras la pandemia. Lo segundo fue fortalecer el tejido productivo: al pequeño y mediano comerciante les dimos las herramientas para que se formalizaran.

El tercer paso fue una agencia de empleo joven de la Alcaldía, junto con Confa. Por eso, pasamos de estar entre los últimos puestos a ser la primera ciudad de Colombia con más empleos para los jóvenes. Finalmente, el Pacto por la Reactivación, la apuesta más grande en infraestructura de los últimos 20 años en Manizales, que generó miles de empleos a través de la obra pública.



**Motivamos a nuestros trabajadores**



**Logramos una cifra histórica: más de 228 mil manizaleños trabajando**



**Con la inversión en obra pública reactivamos el empleo**

## Recuperamos la confianza en lo público

Ante el clamor ciudadano de una Alcaldía sin corrupción, respondimos con el Laboratorio de Innovación Pública, plataforma de datos abiertos que es modelo de transparencia internacional, en la que los ciudadanos de Manizales, el país y el mundo pueden hacer seguimiento a nuestra gestión.

Gracias a ella, Manizales fue finalista de los Smart City Awards, los premios a ciudades inteligentes del mundo al lado de Londres y Wuhan, dos grandes capitales. **Entregaré la ciudad a la próxima administración como una de las más transparentes y plurales del país en sus contrataciones, según Colombia Compra Eficiente.**

Creo firmemente que el liderazgo hay que gastárselo. Los mandatarios deben tomar decisiones sin miedo a la crítica, porque con el tiempo la gente le dará la razón al legado. Estoy seguro de que los años nos darán la razón por los números que hoy tiene la ciudad, y por la manera en que se está transformando, como una oruga en mariposa.



**Trabajamos por nuestros niñas, niños y adolescentes**



**Siempre pensamos en una ciudad para el futuro**



**Juntos fuimos y somos más fuertes**

Finalmente, una de mis últimas gestiones al frente del Gobierno Municipal fue dejarle a la ciudad una marca que la posiciona tanto en el ámbito nacional como internacional. Un sello de identidad que nos convoca en el orgullo y la celebración de esta tierra, su cultura, el espíritu y la alegría de nuestra gente, la pujanza y la voluntad de este pueblo resiliente.

*Una ciudad que respeta su pasado, vive el presente, pero tiene la mirada puesta en el futuro. Una capital que vibra en el corazón del país, porque **Manizales es Colombia**. Ese es el nombre que designa a nuestra marca ciudad, con la cual rendimos tributo a una idiosincrasia sin igual, que allí donde se manifiesta (sea aquí o en cada manizaleño que llega a cualquier parte del mundo) no deja de asombrar a quienes logra irradiar con su grandeza y poder.*

*Porque Manizales es única, gracias a su espíritu y la energía que circula en ella. Por eso,*

**Manizales**  
**es Colombia**

**Carlos Mario Marín Correa,**  
**alcalde de Manizales.**



**1. Ciudad en Obra**

**2. Ciudad Competitiva**

**3. Ciudad Segura**

**4. Ciudad Social**

**5. Ciudad Transparente**

**6. Ciudad Ambiental**

**7. Entes Descentralizados**



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**AVANZA**  
*¡VAMOS!*

# 1. Ciudad en Obra



Alcaldía de Manizales

MANIZALES  
**AVANZA**  
¡VAMOS!



**ANTES**



## Línea 3 del Cable Aéreo

**¡ES UNA REALIDAD!**

**Y está completamente financiada**

**Conectará en 11 minutos a cerca de 1.500 pasajeros/hora** que podrán movilizarse en un transporte eficiente, seguro y limpio desde Los Cámbulos hasta El Cable, con el cual se dejarán de emitir anualmente 780 toneladas de CO2 a la atmósfera.

**A diciembre 31 de 2023, este proyecto tendrá el 75 % de avance,** representado en la llegada desde Italia de todos los equipos electromecánicos, la instalación de la mayoría de las 16 pilonas y la construcción de los macizos de dos de las cuatro estaciones.

**EN EJECUCIÓN**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## Modernización del Alumbrado Público

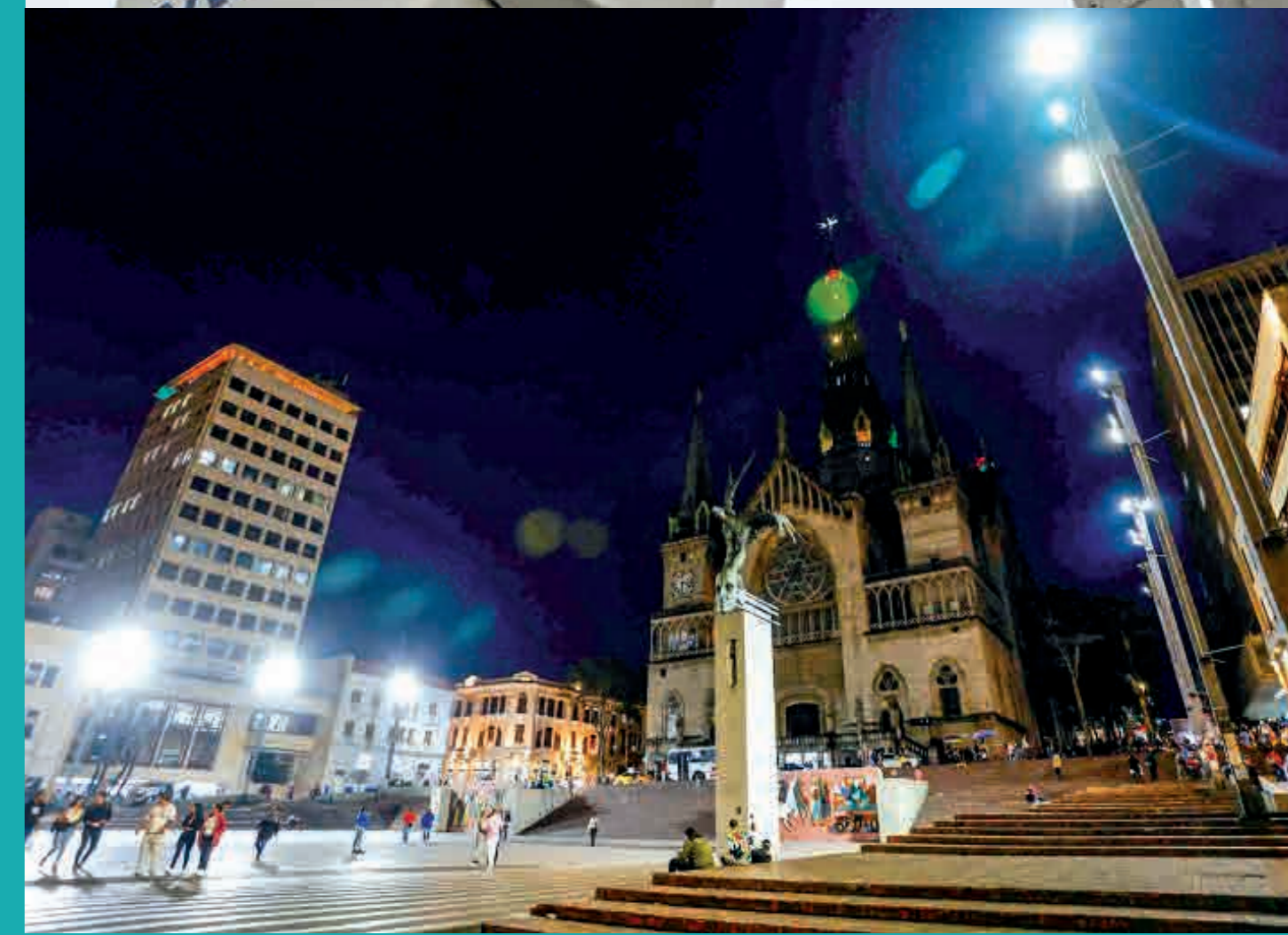
**Cambiamos 17 mil 500 luces amarillas contaminantes por ILUMINACIÓN BLANCA LED**

**110 escenarios deportivos y parques.**

**141 barrios, avenidas y vías conectoras.**

### Beneficios

- 40 % de ahorro de energía en la ciudad.
- 4.500 toneladas de gases contaminantes menos al año.
- 15 años de vida útil.
- Mayor seguridad y visibilidad nocturna.



**ANTES**



**EN EJECUCIÓN**



## Recuperación escuela Juan XXIII

**Luego de 13 años de abandono,  
remodelamos la estructura  
en bahareque MÁS GRANDE de Latinoamérica.**

Construida entre los años 1912 y 1915, su desalojo se dio en el año 2010 y, desde entonces, **ninguna alcaldía se había atrevido a invertir en ella. Hoy el Gobierno de Carlos Mario les deja a los manizaleños la fase 1 terminada:**

**Reforzamiento estructural de 8 mil m<sup>2</sup>.**

**Restauración de la fachada y cubierta.**

**Construcción de edificio de parqueaderos con:**

- **Teatrino**
- **Media torta.**
- **Elevacoches.**

**Inversión: \$21 mil millones, junto al Gobierno Nacional.**



**ANTES**



# Intercambiador vial Los Cámbulos

**Avanzamos con una obra pedida desde 1970**

**Unimos esfuerzos con el  
Instituto Nacional de Vías (INVÍAS).**

Para transformar un sector complejo en su movilidad por la presencia de la Terminal de Transportes.

Con esta obra, **la ciudad se conectará de oriente a occidente hasta el barrio La Enea**, facilitando las relaciones comerciales del Eje Cafetero con el país.

**Inversión: \$23 mil millones del Gobierno Nacional, recursos que fueron desentrabados por la Alcaldía.**

**EN EJECUCIÓN**



**ANTES**



# Intercambiador vial de Los Cedros

**CUMPLIMOS UN SUEÑO  
aplazado desde 1970.**

El intercambiador vial de Los Cedros **conecta a Manizales con el norte del departamento de Caldas y, dentro de la capital, al norte con el sur.**

Glorietas, andenes amplios, bahías para el descargue de pasajeros, urbanismo y dos puentes elevados para transformar a la capital caldense. El primero de ellos, **entregado por el Gobierno de Carlos Mario**, da cuenta del avance en infraestructura y modernidad que tuvo el sector luego de años de espera.

**Inversión: \$24 mil millones**

**EN EJECUCIÓN**



**ANTES**



## Coliseos Menor y Mayor

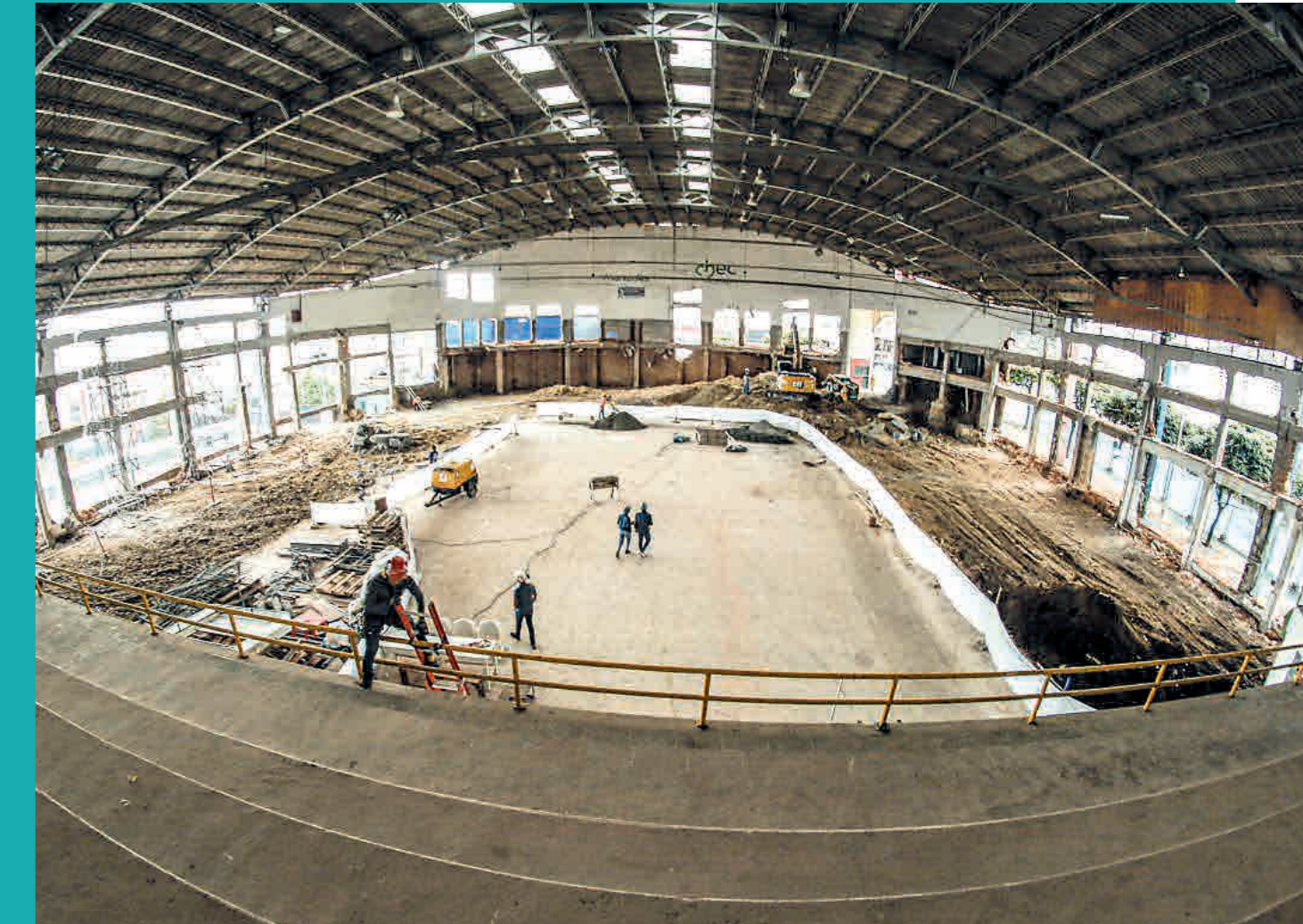
**Remodelados casi en su totalidad  
luego de 34 años.**

**Obras que son el legado del Gobierno de Carlos Mario** para la realización de los Juegos Nacionales y Paranales 2023 en el Eje Cafetero.

Reforzamiento estructural, construcción de estructura perimetral (columnas), graderías, adecuación de nuevos espacios, cambio de fachadas, iluminación, silletería, pisos, obras exteriores, entre otros espacios transformados para nuestros deportistas.

**Inversión: \$22 mil millones.**

**EN EJECUCIÓN**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## **Patinódromo del Bosque Popular**

**Remodelamos este espacio con óptimas condiciones para la ALTA COMPETENCIA.**

**La empresa Vesmaco,** líder internacional en la producción y aplicación del material sintético para uso deportivo y civil alrededor del mundo, **fue la encargada de revestir la pista donde hoy entrenan los mejores deportistas de la ciudad y la región.** Graderías y adecuación de otras áreas complementarias hacen parte de la inversión del Gobierno de Carlos Mario para poner a punto este escenario deportivo.

**Inversión: \$6.700 millones.**



**ANTES**



## **Bulevar de la 48**

**Primera obra de Campus Manizales.  
Una deuda histórica cumplida.**

**Priorizamos los espacios para los peatones,** a través de ciclorrutas y la implementación de zonas verdes, seguras y embellecidas. Una pieza única de arquitectura que transformó el espacio con:

**Fachadas inspiradas en el arte contemporáneo.**

**Zonas de coworking.**

**Andenes amplios.**

**Jardineras.**

**Iluminación permanente.**

**Food Trucks.** \*Por medio de convocatoria pública.

**Inversión: \$5 mil millones**



**DESPUÉS**





**ANTES**



# Bulevar de la 19

**Con la segunda obra de Campus Manizales TRANSFORMAMOS EL ESPACIO PÚBLICO.**

**Proyecto que conecta a la capital caldense con el Centro de la ciudad.** Andenes amplios, espacios iluminados, ornato y dos pasarelas elevadas divididas en dos tramos, una para la ciclorruta y la otra para el paso de peatones, hacen parte del legado del Gobierno de Carlos Mario para esta ciudad.

**Una gran escultura del escudo de Manizales, con sus emblemáticas puertas abiertas y el cóndor andino,** ave representativa de la capital caldense, son el regalo adicional que compone esta obra, creada por el maestro Guillermo Vallejo para el disfrute de todos los manizaleños. Estará ubicada en la Plaza Alfonso López.

**Inversión: \$8 mil 150 millones**

**EN EJECUCIÓN**



**ANTES**



## **Apartamentos de San Sebastián**

**Construimos 251 unidades de vivienda 100 % gratuitas para las familias damnificadas por la temporada de lluvias del 2017.**

**En 2023, avanzamos en la construcción de 56 viviendas más,** cada una de tres habitaciones, sala, comedor, baño y área de ropas, espacios iluminados y **con acabados en las áreas privadas y comunes.** Estas últimas también gozan de enfermería y oficina de administración.

**Inversión: \$30 mil millones junto al Ministerio de Vivienda y la UNGRD.**

**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## Parque Faneón

**Remodelamos este espacio para**

**devolverle la vida a un sector que era foco de inseguridad.**

Atendimos las peticiones de los trabajadores de las empresas aledañas **que se quejaban del abandono y la inseguridad.**

Juegos infantiles nuevos, zona de picnic, bici-parqueaderos, juegos con resorte, cancha y baños para uso público fueron adecuados en un moderno parque pensado para el disfrute de grandes y chicos, ya que cuenta con espacios para las personas con movilidad reducida, que conectan con cada una de las áreas del parque.

**Inversión: \$2.800 millones**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## Parque Observatorio de Chipre

**Renovamos 1.700 m<sup>2</sup>**

**Un espacio pensado para el disfrute familiar,** en donde instalamos máquinas de ejercicio, área de calistenia, gimnasio de mascotas, zona de coworking, cancha de fútbol-tenis, mesa de ping pong, arenero infantil, silletería, entre otros atractivos **para grandes y chicos.**

**Inversión: \$4 mil millones.**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## **Parque de Los Sentidos El Arenillo**

**Luego de 20 años de espera,  
remodelamos el segundo parque  
MÁS GRANDE DE MANIZALES.**

**Una apuesta de este Gobierno para transformar  
12 mil metros cuadrados** en espacios para el sano  
esparcimiento y el disfrute en familia.

Cancha sintética y múltiple, mini cancha de tenis, banda de trote, aros de baloncesto, graderías, muro de escalada, mesas de juegos, zona de vóley playa, de yoga, de coworking y comercial, entre otros, hacen parte de esta iniciativa cuyo nuevo nombre se eligió de acuerdo a los diseños establecidos para **despertar los sentidos de propios y visitantes.**

**Inversión: \$6 mil millones**





Parque Colibrí La Carola



Parque Loro Multicolor en Fundadores



Parque Barranquillo en Bosques del Norte

## Ruta de las Aves

**Construimos 14 nuevos parques en espacios que eran focos de contaminación e inseguridad.**

En un trabajo colaborativo con la comunidad, los convertimos **en escenarios para la recreación y el deporte.** Atendimos sus necesidades más sentidas, adecuando cada lugar para el disfrute de todos.

Hoy este legado del Gobierno de Carlos Mario, llamado **la Ruta de las Aves,** es fuente de sano esparcimiento para los manizaleños.



Parque de Los Torrentes en San Cayetano



Parque Tucancito Esmeralda en Bosques del Norte



Parque Batará en Cervantes



# 3 grandes parques construidos 100 más renovados



**Creamos la marca de ciudad Manizales es Colombia,** con la que buscamos posicionar a la capital caldense como un destino turístico nacional e internacional. Acogimos la diversidad que hay en sus pisos térmicos para narrar el porqué, para conocer el país solo es necesario visitar nuestra ciudad.





**ANTES**



**DESPUÉS**



## **Velódromo Universidad de Caldas**

**Renovamos en dos fases el velódromo de la Universidad de Caldas.** Pista atlética con carboncillo, cerramientos perimetrales para actividad física simultánea, embellecimiento del escenario deportivo, entre otros.

**Inversión: \$1.200 millones.**



## Skatepark de La Carola

**Instalamos** tubos deslizantes, bancos, rampas extremas, entre otros elementos para la práctica de esta actividad.

**Inversión: \$600 millones.**



## Transformamos los escenarios deportivos

**Renovamos más de 50 canchas sintéticas y multifuncionales** de la ciudad, tanto en la zona urbana como rural, en beneficio de las comunidades de Liborio, Palermo, Bajo Tablazo, Chipre, entre otros.

**Inversión: \$30 mil 500 millones.**



## Pista de BMX

Construimos en dos fases la pista de BMX del Bosque Popular El Prado, para que cumpla con los estándares de un escenario deportivo para competencias nacionales e internacionales, única de su tipo en el Eje Cafetero.

**Inversión: \$4 mil millones.**

**ANTES**



**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## **Puente del Bajo Galán**

**Construimos una infraestructura de 25 metros lineales** que la comunidad del barrio esperaba desde hacía 11 años. También realizamos obras complementarias.  
**Inversión: \$956 millones.**

## **Vía Guri Guri**

**Pavimentamos 485 metros lineales** que los habitantes de San Sebastián esperaban desde hacía 18 años.  
**Inversión: \$3 mil 300 millones.**



## Obras de estabilidad

**Aumentamos el presupuesto para la gestión del riesgo,** pasando de \$5 mil millones en 2019 a \$14 mil millones en 2023. Realizamos 118 obras nuevas y mantenimiento. **Inversión: \$30 mil millones.**

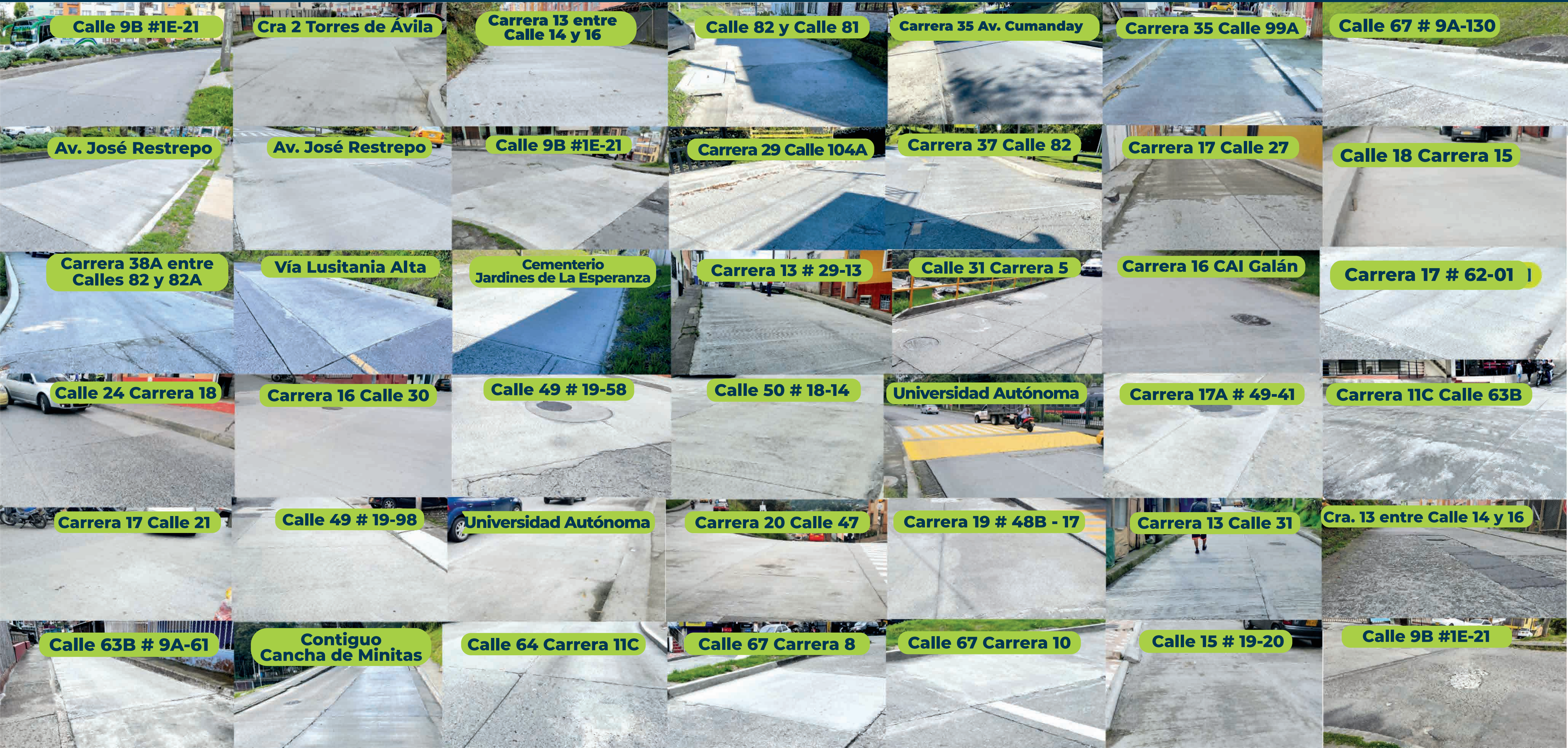
## Mantenimiento de malla vial

**Reparamos 20 km de malla vial,** lo que equivale a un recorrido desde La Linda hasta La Enea. **Inversión: 35 mil 700 millones.**

## Mantenimiento de vías rurales

**Realizamos mantenimiento mecanizado y manual** para mejorar las vías de las zonas rurales, a través del programa Peones Camineros. **Inversión: \$2 mil 500 millones.**

# Priorizamos la reparación de la malla vial, atendiendo las necesidades de los manizaleños en las 12 comunas





## **CISCO San José**

**Construimos esta obra para beneficiar** a los niños, adolescentes, jóvenes y madres cabeza de hogar de la comuna San José, a través del arte y la cultura. **Inversión: \$4 mil 200 millones, junto al Gobierno Nacional.**



## **Centro Vida Aranjuez**

**Adecuamos este espacio para el disfrute y atención de los adultos mayores** de zonas vulnerables de la ciudad. **Inversión: \$1.000 millones.**



**ANTES**



**DESPUÉS**



## **El Taller del Maestro**

Construimos este hogar de paso, que se convierte en **el primer espacio permanente para la atención de habitantes de calle en la historia de Manizales**. Fue realizado en un lote del municipio y cuenta con zonas especializadas de triaje, alojamiento, enfermería, entre otros.  
**Inversión: \$360 millones.**



## Mejoramientos de vivienda

Realizamos mejoras a viviendas de **ciudadanos vulnerables** que requerían apoyo para elevar su calidad de vida. **Inversión: \$3 mil 800 millones** en zonas urbana y rural, con interventorías.

## Adecuación INEM

**Entregamos los bloques D y E.** Renovamos 10 espacios, entre ellos 36 baños, duchas, vestieres del gimnasio, redes eléctricas, red hidráulica, alcantarillado, cocina y el restaurante escolar. **Inversión: \$1.100 millones.**



## 2. Ciudad Competitiva



Alcaldía de Manizales

MANIZALES  
**AVANZA**  
¡VAMOS!



## Empleo

Somos una de las ciudades con menos desempleo del país: **8,7%**

**Contamos con más de 228 mil personas trabajando.** *Máximo histórico reportado por el DANE.*

**Somos la ciudad con menos pobreza del país.**

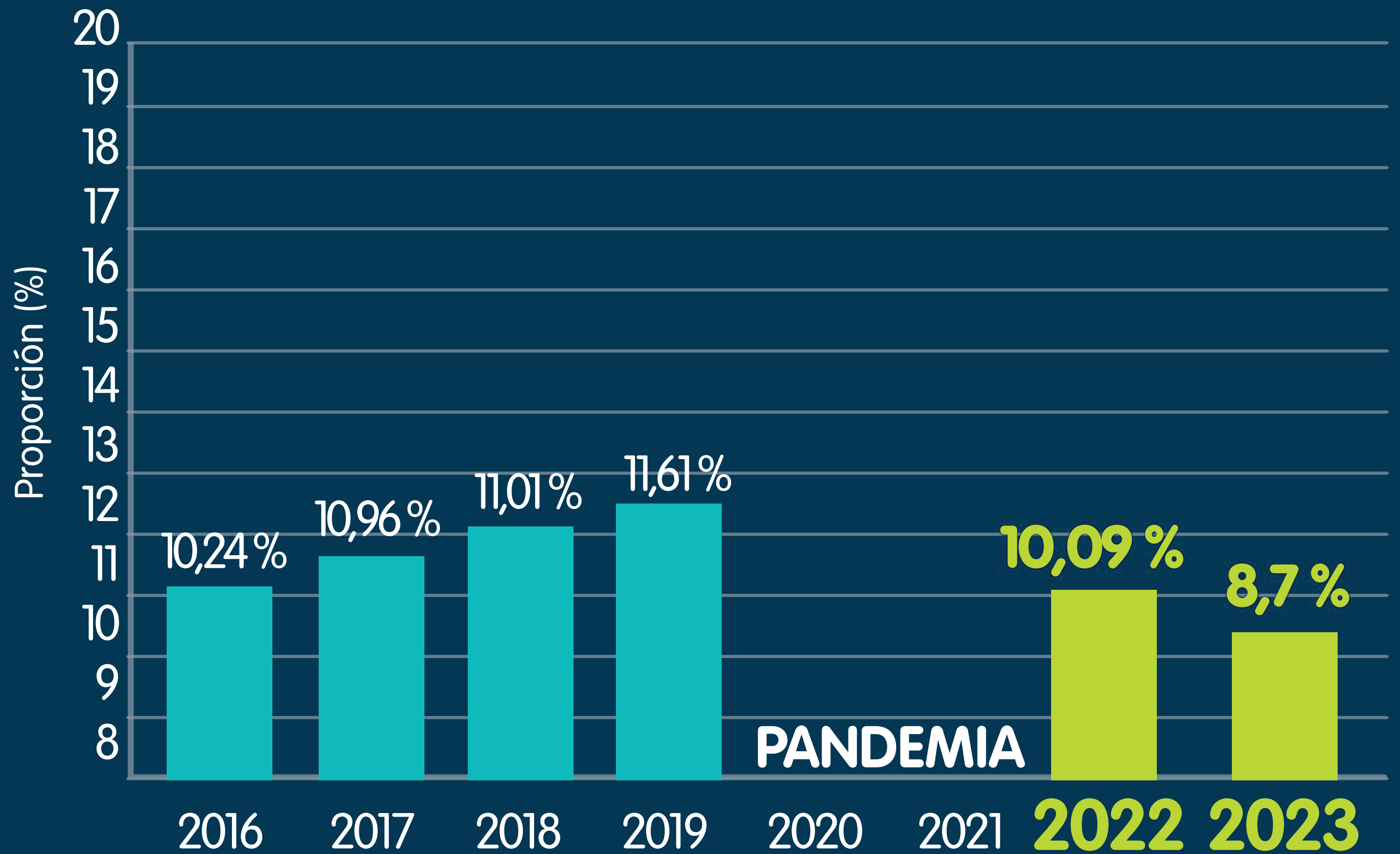
**80 de cada 100 personas** tienen capacidad de **acceder** a la **canasta familiar y servicios básicos.** *Fuente: DANE.*

Somos una de la dos ciudades **con menos informalidad.** *Fuente: DANE.*

Manizales tiene la

**MENOR  
TASA**  
de  
**desempleo  
ANUAL**

de los últimos 8 años



**2023: se redujo el desempleo a un dígito**

**Nota:** la ciudad se recuperó después de pandemia.

**Fuente: DANE**  
Enero - Diciembre 2022



## Competitividad

### Fortalecimiento de clústeres

**Apoyamos proyectos** en los sectores metalmecánico, TI, lácteo y turismo. Acompañamos la estructuración del clúster de Musáceas y Snack, Biotecnología y Construcción. **Inversión: \$ 2 mil 305 millones.**

### Sistema Moda

**Formamos cerca de 400 mujeres y población LGBTI** en confección y diseño para que consigan trabajo o creen empresa. **Inversión: \$794 millones.**

### Micronegocios

**Beneficiamos a más de 1.300 emprendimientos** manizaleños para el fortalecimiento de su producción y ventas. **Inversión: 1.160 millones.**



## Agricultura

### Mercado Campesino

Desarrollamos **82 Mercados Campesinos presenciales y 1 virtual, alcanzando ventas superiores a los \$420 millones,** eliminando intermediarios en la compra y venta de productos agrícolas de la zona rural de Manizales.

### Convenio de Productividad Cafetera

Nos unimos con el Comité de Cafeteros de Caldas para mejorar la producción de café en la ciudad. **Inversión: \$3 mil 828 millones entre las dos entidades.**

### Programa de Seguridad Alimentaria

**Trabajamos para favorecer a más de 800 familias** con insumos agrícolas y así fomentar la producción rural y el autoconsumo.



Sistema Municipal  
de **Cuidado**

## Mujer

### Atención a mujeres y población LGBTI

Contamos con **la Línea Morada, la Casa de Mujeres Empoderadas y el Consultorio Morado** para atender a las mujeres y a la población LGBTI víctimas de violencia.

**Se atendieron más de 230 casos y se sensibilizaron cerca de 3.600 personas** en acciones preventivas de violencia de género.

### Sueños de Libertad

Formamos y capacitamos para la vida, el trabajo y el emprendimiento a más de **50 mujeres pospenadas y 60 privadas de la libertad.**

**Impactamos a más de 500 personas en eventos de ciudad** relacionados con el rescate de saberes y tradiciones afrocolombianas.

### Sistema Municipal de Cuidado

Implementamos la primera fase del Sistema Municipal de Cuidado, por medio de la **caracterización de 60 cuidadores de la ciudad.**

# 3. Ciudad Segura



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**AVANZA**  
**¡VAMOS!**

# Manizales es una de las ciudades más seguras de Colombia

**2019** 55 HOMICIDIOS

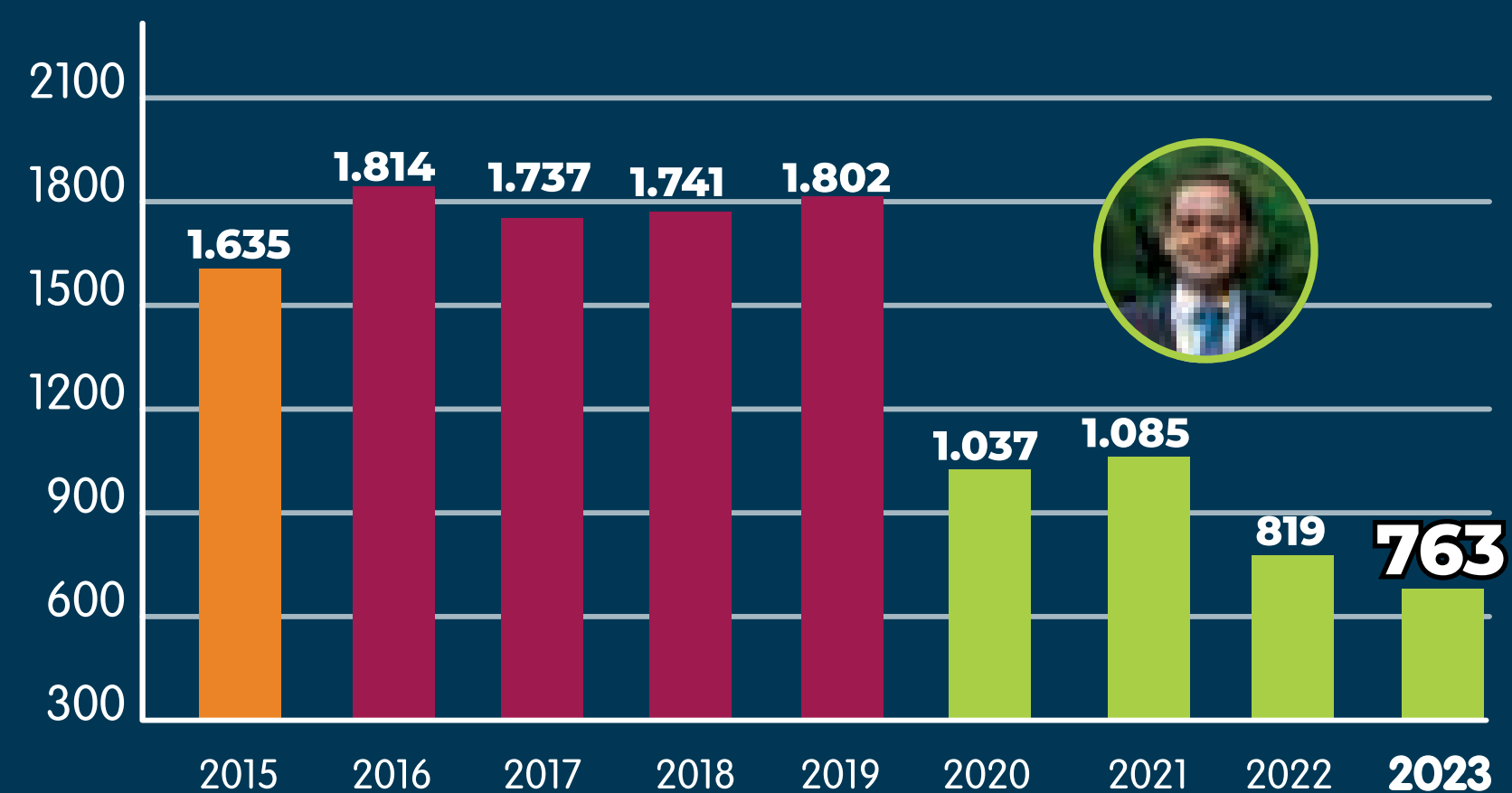
**2022** 33 HOMICIDIOS  
82% de los casos se esclarecieron.

**2023** 28 HOMICIDIOS  
Cifra al 1 de noviembre de 2023.

En 2022 celebramos la tasa más baja de homicidios en los últimos 20 años:

**33%**  
DE REDUCCIÓN

**Bajamos los casos de hurto a personas**







# Seguridad

## Nueva Central de la Línea 123

Modernizamos el Sistema Integrado de Emergencia y Seguridad (SIES), en sus componentes tecnológico y de atención, para convertirnos en una de las ciudades más seguras de Colombia. **Inversión: \$500 millones con operación de People Contac.**

## Mejoramiento de infraestructuras de Policía

**Transformamos 26 espacios: 16 CAI y 10 subestaciones. Dotamos con cuatro nuevos carros a la Policía y a la Fiscalía,** para fortalecer la seguridad de todos.

## Pégate a tus Sueños y Pégate al Parche

Programas para la convivencia, la cultura ciudadana y la prevención frente al consumo de drogas, que **impactaron a más de 40 mil personas,** entre niños, niñas, adolescentes, docentes, cuidadores y comunidad en general.



## Gestión del Riesgo

### Centro de Monitoreo con Sistemas de Alertas Tempranas

Implementamos este centro para vigilar ríos, quebradas, suelos y dar aviso oportuno a la comunidad ante crecientes, posibles deslizamientos y lahares. Desarrollado en convenio con la Universidad Nacional. **Inversión: \$1.000 millones.**

### Nuevo parque automotor para los bomberos

Gestionamos la entrega de un vehículo cisterna y una máquina de desplazamiento rápido en asocio con la UNGRD. Entregamos tres camionetas de logística y un carrotanque con capacidad de 2.000 galones. **Inversión: \$1.120 millones.**

### Guardianas de la Ladera

Dimos continuidad a este programa en convenio con Emas, beneficiando a 80 mujeres cabeza de hogar que limpian, conservan y tratan más de 1.000 obras de mitigación en zonas de riesgo en las 12 comunas. **Inversión: \$6 mil 464 millones.**



# Movilidad

## Centro de Gestión de Movilidad

**Construimos el primer centro de su clase en el Eje Cafetero**, para conocer el estado de la movilidad y tomar decisiones en tiempo real.

Está equipado con cámaras de monitoreo, panel de mensajería variable, sala de visualización y plataforma tecnológica. **Inversión \$5 mil millones junto a los ministerios de TIC y Transporte.**

## Transformamos la institucionalidad

**Gestionamos más recursos para la institucionalidad**, que impulsaron la contratación de talento humano y la modernización de la infraestructura de la Secretaría de Movilidad, hecho que no se realizaba **hacia más de 17 años. Gracias a ello, la ciudad duplicó su cuerpo de agentes de tránsito.**

## Programa de Zonas Azules

Reactivamos su operación con un **nuevo modelo que prioriza a los adultos mayores y personas con discapacidad, velando por sus derechos.**

Más de 120 familias se beneficiaron con este programa.



Alcaldía de Manizales

MANIZALES  
**AVANZA**  
¡VAMOS!



# 4. Ciudad Social

# Reconocimientos a la gestión en pandemia

## Ministerio de Salud

Fuimos reconocidos por Minsalud como la ciudad capital con **menos muertes por el virus.**

## Contraloría General de la República

Estuvimos entre los 9 mejores municipios en **cuanto al manejo eficiente de los recursos.**

## DANE

Fuimos la **única ciudad del país** donde la industria creció durante este periodo.

## ANIF y Fedesarrollo

Recibimos su calificación como el **municipio que más rápido se recuperó de la crisis.**





## Salud

### Salud Mental

**Atendimos a 138.936 personas** a través de nuestros **Centros de Escucha y de la Línea 123, opción 3**. Bajamos en un 11.5 % los suicidios frente al año 2021.

### Aseguramiento en salud

**Alcanzamos un 96.19 % de cobertura en la afiliación de los usuarios** al sistema de seguridad en salud, entre el régimen contributivo y subsidiado.

### Salud Pública

**Beneficiamos a más de 1 millón 600 mil personas con los programas Gestar Futuro, Vacunación y Salud Mental**, con los cuales brindamos alimentación, biológicos, atención psicológica, social y en salud para promover prácticas de cuidado y prevenir enfermedades, disminuir el bajo peso al nacer, la desnutrición crónica y contribuir al bienestar de la población.



## Desarrollo Social



### Pacto por los Jóvenes

Con esta apuesta de ciudad **beneficiamos a más de 50 mil jóvenes**, logrando mejoras en empleo, educación, cultura, arte, deporte y salud. **Con Joven Manizaleño + Emprendedor consolidamos 350 nuevos emprendimientos.**

### Honorarios para las Juntas Administradoras Locales

Establecimos este pago por Acuerdo Municipal cumpliendo con la Ley 2086 de 2021, beneficiando a los líderes que trabajan por la comunidad.

### Acciones para niños, niñas y jóvenes

Le apostamos al **Ecosistema de Innovación para la Primera Infancia**, desarrollando un sistema de excelencia que benefició a más de 200 familias. **Remodelamos, dotamos y entregamos Casa Joven**, beneficiando a más de 8 mil jóvenes.



# Educación

## Ciudad Cerebro

**Fortalecimos con diferentes actores el proyecto de Ciudad Cerebro para la Vida** para convertir a Manizales en el cerebro educativo de la región y el país, a través de la transformación curricular para la salud mental de la comunidad educativa.

## PAE y Transporte Escolar

**Brindamos alimentación** desde el primer día de clases a cerca de **34 mil estudiantes** de colegios públicos urbanos y rurales. Ofrecimos **transporte escolar a 10 mil 600 estudiantes de 19 colegios de la zona rural.**

## Universidad en tu Colegio y en el Campo

**Beneficiamos a más de 11 mil jóvenes estudiantes** de los grados décimo y undécimo de colegios urbanos y rurales, con estudios en educación superior en convenio con la Fundación Luker.



# 5. Ciudad Transparente



Alcaldía de Manizales

MANIZALES  
**AVANZA**  
¡VAMOS!



#Hacienda  
+Amigable

## Secretaría de Hacienda

### Catastro multipropósito

**Actualizamos el catastro en la zona urbana y el campo.** Más de 23.467 nuevas propiedades ingresaron a la base catastral, convirtiéndonos en REFERENTE NACIONAL.

### Calificación Triple AAAF1+

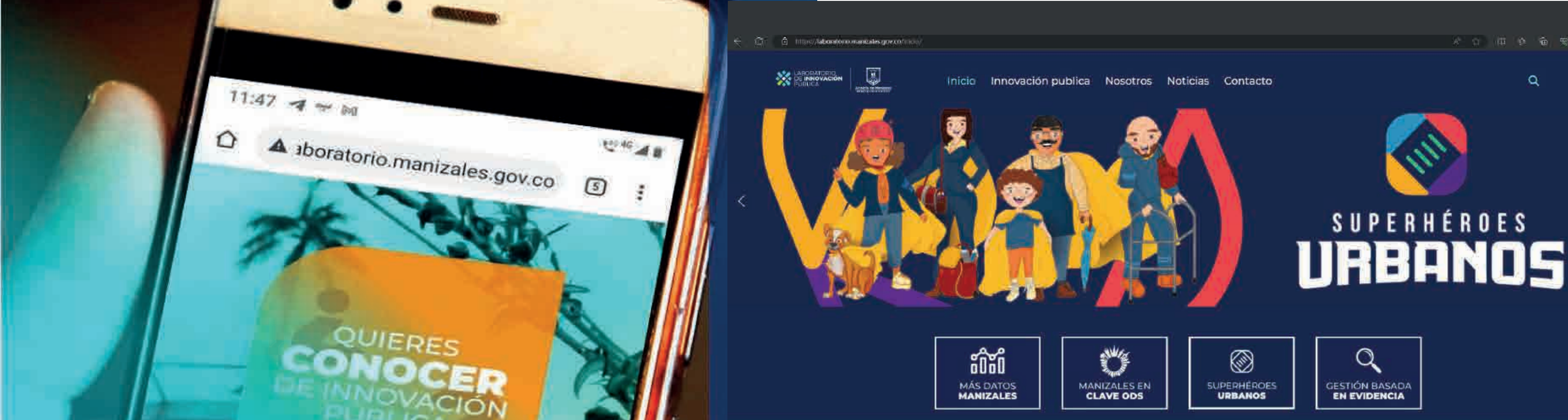
**Mantuvimos la más alta calificación otorgada** por la agencia internacional Fitch Ratings, lo que se traduce en viabilidad y estabilidad financiera para el municipio.

### Beneficios tributarios con impacto social

**Diseñamos una política de incentivos para favorecer a** empresas que generen empleo para menores de 28 años, mayores de 50 y personas con discapacidad; a colegios y universidades que otorguen becas a jóvenes de estratos 1, 2 y 3, así como a empresas que promuevan la movilidad sostenible con sus empleados.

### Hacienda + Amigable

Mejoramos el servicio a nuestros contribuyentes: **facilitamos los pagos por internet y ampliamos los puntos de pago,** aumentando el recaudo y aportando a reducir la desigualdad.



## Transparencia y lucha contra la corrupción

### El mayor número de oferentes

**Colombia Compra Eficiente** reconoció a Manizales, por segundo año consecutivo, como la ciudad del país con el mayor número de oferentes en sus contrataciones.

### Laboratorio de Innovación Pública

Creamos el laboratorio de innovación pública para **garantizar la transparencia y la eficiencia en la gestión**, con los observatorios de Obras y Movilidad, con información sobre población, economía, avance de los ODS, datos geográficos y **“Manizales en Cifras”, con indicadores de seguridad, empleo, salud y movilidad.**

### Legalización de Chachafrito

Fuimos la primera Administración que **legalizó un asentamiento humano en la historia de Manizales.** 77 familias resultaron beneficiadas tras una espera de 70 años.



## 6. Ciudad Ambiental



Alcaldía de Manizales

MANIZALES  
**AVANZA**  
¡VAMOS!



## Nuevos predios para Río Blanco

**Adquirimos los predios Barcelona y Playa Larga,** los cuales son claves para la generación de agua en Manizales. **Compramos un total de 273 hectáreas.**

## Siembra de árboles

Apoyamos a diferentes actores en la siembra de más de **63.646 árboles** en las cuencas, microcuencas de interés y la zona urbana. También se sembraron **42 mil 800 árboles en los predios comprados de la Reserva de Río Blanco.**

## Plan Manizales por la Acción Climática

Adoptamos mediante el Decreto 0265 de 2022 el plan **“Manizales por la Acción Climática 2050”, trazando la ruta para la protección del medioambiente,** con el compromiso de lograr un desarrollo bajo en carbono para el 2050.



## Unidad de Protección Animal (UPA)

Logramos que **más de 3.600 peluditos encontraran una familia**, gracias a nuestras jornadas de adopción lideradas por los profesionales de la UPA, con el **apoyo de la gestora social**.

## Esterilizaciones a mascotas

Realizamos **más de 8.500 esterilizaciones a perros y gatos de los estratos 1 y 2**. Las cirugías se realizaron en tres quirófanos dotados por esta Administración para fortalecer el Hospital Veterinario.

## Residuos sólidos Mi Barrio Más Limpio

Impactamos **7.300 personas en 76 puntos con capacitaciones** sobre el manejo de residuos sólidos, normativa del comparendo ambiental y horarios de recolección, en apoyo con EMAS by Veolia.

# 7. Entes Descentralizados



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**AVANZA**  
**¡VAMOS!**



Instituto de  
Cultura y Turismo  
MANIZALES

**ICTM**

## Saneamos la entidad

Recibimos al Instituto en crisis y **pagamos la mayor parte de las obligaciones pendientes** por contrataciones anteriores a 2020. Pasamos de un patrimonio negativo de -\$1.794 millones (2020) **a uno positivo de \$232 millones en el 2023.**

## Le dimos norte a la cultura

**Impulsamos la primera Política Pública de Cultura** (2021- 2031) para fortalecer las capacidades del sector. Logramos la creación de la Secretaría de Cultura y Civismo, la primera Escuela de Música Pública y la Estampilla Procultura.

## Ferias de Manizales

**Tuvimos ferias históricas rompiendo récord de visitantes y dejando utilidades** que han permitido sanear la entidad. A las 3 últimas ferias asistieron más de 600.000 visitantes, dejando una **derrama económica superior a los \$240 mil millones** durante cada celebración.





## Fortalecimiento al Turismo

Logramos la aprobación de la **primera Política Pública de Turismo** (2022). Mantuvimos la certificación del centro histórico como destino turístico sostenible. Implementamos el bus turístico: más de 3.000 personas disfrutaron de este servicio gratuito con seis rutas semanales.

## Promoción de ciudad

Participamos y patrocinamos **eventos de talla nacional e internacional**. Creamos el proyecto Manizales Biodiverciudad, el portafolio turístico y las guías para impulsar temas claves como el biciturismo, el Paisaje Cultural Cafetero, los ecoparques, la gastronomía, entre otros.

## Red de Ecoparques

Logramos que más de **3 millones de personas** visitaran El Bosque Popular El Prado, los Ecoparques Alcázares y Los Yarumos y el Monumento a Los Colonizadores, cifra histórica alcanzada gracias a las acciones de mejoramiento y conservación implementadas por esta Administración.

# Infimanizales

## Fortalecimiento Institucional

Promovimos un Rediseño Institucional, definimos cuatro Unidades Estratégicas de Negocio, adoptamos un modelo de Gobierno Corporativo y un Sistema de Administración de Riesgos y sacamos adelante una reforma estructural de los estatutos.

## Calificación de Riesgo

Ascendimos de una calificación A y VrR2 en 2019 a AAA y F1+ en 2022 y afirmada en julio de 2023, la más alta de las escalas y de la historia del Instituto. Recibimos la Vigilancia Especial de la Superintendencia Financiera de Colombia, lo que nos autoriza a captar recursos en pro del fomento y desarrollo de Manizales.

## CIFRAS HISTÓRICAS

**INGRESOS OPERACIONALES**

**\$197 mil millones**

**UTILIDADES**

**\$77 mil millones**

**TRANSFERENCIAS AL MUNICIPIO**

**\$30 mil millones**





**Cable Aéreo**  
MANIZALES

# Cable Aéreo

## **Pagos Abiertos**

Implementación de un nuevo método de pago, a través de tarjetas débito y crédito (Visa y Mastercard)

**Renovación del software y hardware de recaudo.**

## **Fortalecimiento de las estrategias comerciales**

de las tecnologías de la información para impulsar el Cable Aéreo como atractivo turístico.



# Terminal de Transportes

**26 %** Incremento en la salida de vehículos.

**46 %** Incremento en la salida de pasajeros.

Apertura de dos marcas tipo outlet:  
**Todo al 50 % y Koaj Basic.**

Y una cadena de comidas:  
**Mr. Bono.**

Adicionalmente, se firma contrato con **Dollar City.**

Transformación de la infraestructura física:

- 1. Nuevo mall de comidas.**
- 2. Baños públicos.**



## Aguas de Manizales

### Acueducto, alcantarillado y saneamiento

**Destinamos \$200 mil millones de nuestro plan** de obras para la construcción de los interceptores que llevarán las aguas residuales a la PTAR Los Cámbulos.

### Mejoras ante posibles contingencias

**Ampliamos la capacidad de almacenamiento de agua potable** a través de la construcción de 3 tanques con una capacidad de 5 millones 500 mil litros.

### Solidez financiera

**Alcanzamos la calificación crediticia AA+ otorgada por la agencia internacional de riesgos Fitch Rating.** En los últimos tres años, entregamos dividendos por cerca de \$19 mil millones para la ciudad.



## People Contact

### Recuperación financiera

En 2020, recibimos la empresa facturando \$10 mil millones.

En 2022, facturó \$16 mil millones.

En 2023, la cifra de facturación ascendió a \$18 mil millones.

### Reducimos los costos fijos de la empresa

Pasamos de un **85 % al 75 %**.

Estamos dejando a la ciudad **una empresa viable y transformada.**

### Ahora es más que un contact center

La convertimos en una empresa de Tecnología 4.0., que le aporta a la seguridad y a la movilidad de la ciudad.

ANTES



DESPUÉS



La Sultana

INVAMA

### Modernización del Alumbrado Público

Reemplazamos **17.506** luminarias, el **60 %** del parque lumínico. En total, la ciudad quedará con **21 mil** luces de tecnología LED de **100 mil horas**, que contribuyen al ambiente y mejoran la seguridad.

### Modernización del parque automotor

Adquirimos dos carros canasta con tecnología **Euro 5**, que permite la disminución de óxido nitroso contribuyendo al cuidado del ambiente.

## ArcGIS

### Actualización y adquisición del servidor, licencias y workstation

Ahorramos en los costos de las comunicaciones. **Aseguramos la red de fibra óptica** ante posibles fallos, aumentando los anchos de banda y mejorando la estabilidad, para proyectarnos a la telegestión y servicios conexos del alumbrado.

# Lotería de Manizales

## Nuevas inversiones

**Invertimos más de \$400 millones** para la renovación en equipos de última tecnología de las baloteras de los sorteos. No se invertía en estos equipos desde el año 2006.

## Más recursos para la salud

**Aumentamos la transferencia de recursos** para la salud en un 45.61 %. De \$18 mil millones en el periodo 2016 - 2019, **pasamos a \$26 mil 465 millones** en el Gobierno de Carlos Mario.

## Ventas brutas

**Aumentamos nuestras ventas brutas físicas y virtuales en 36 %.** De \$71 mil millones en el periodo 2016 - 2019, pasamos a vender más de **\$96 mil millones en esta administración.**



**LOTERÍA DE MANIZALES**  
PARA GANARLA HAY QUE COMPRARLA







# Assbasalud

**Garantizamos la prestación de servicios** en 7 centros de salud rurales, 7 urbanos, 2 clínicas, un laboratorio y un expendio de medicamentos, gracias a los más de \$20 mil millones aportados por la Alcaldía.

**Renovamos equipos TIC** con una inversión cercana a los \$500 millones.

**Aumentamos la oferta de citas** asegurando acceso y oportunidad a los usuarios.  
**Antes 100 citas diarias - ahora 367 citas diarias.**

**Gran cobertura en vacunación contra la COVID-19.**

**162.005** DOSIS APLICADAS EN EL MUNICIPIO

# Centro de Recepción de Menores

**Entregamos más de 72 mil raciones alimentarias,** a través de los programas **Jardín Nocturno, Medio Social Familiar, Hogar de Acogida y Hogar de Paso,** donde atendimos a los menores más vulnerables.

**Realizamos más de 12 mil valoraciones** psicológicas, nutricionales, talleres de formación y visitas domiciliarias para brindar **atención complementaria.**

**Gestionamos \$1.300 millones con Infimanizales** para ampliar nuestra oferta de servicios para atender a más de 600 menores vulnerables y entregar más de 2 mil mercados para sus familias.



## Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERUM)

### Socios estratégicos

**Diversificamos el portafolio de servicios** con la ejecución de contratos, permitiendo a la entidad convertirse en el **socio estratégico** de la Administración Municipal.

### Gestión predial

**Avanzamos en la gestión predial** del Macroproyecto San José, **consolidando el suelo** para la ejecución de proyectos inmobiliarios y la renovación urbana.

### Construimos un gran equipo

**Consolidamos un equipo de trabajo idóneo y capacitado**, permitiendo una prestación de servicios eficientes y de calidad.

# Premios a nuestra gestión



**Premio de la Agencia Nacional de Seguridad Vial** al Observatorio de Movilidad del Laboratorio de Innovación Pública por promover las buenas prácticas de tránsito.

**Premio Nacional del Ministerio de Salud al programa Centros de Escucha Comunitarios** por cuidar la salud mental y la convivencia ciudadana.

**Premio Alfombra Verde** del Ministerio de Ambiente al programa Conexión Bosque, que impulsa la educación ecológica.

**Premio Wise Award**, considerado el Nobel de la educación del programa **Aprende**, en convenio con la Fundación Luker.

**Finalistas de los Latam Smart City Awards** con el Laboratorio de Innovación Pública.

**Finalistas en el IEEE Smart Cities Award Contest 2023** por el Centro de Gestión de Movilidad, una iniciativa que busca estandarizar las buenas prácticas de los territorios en materia tecnológica y de ingeniería a nivel mundial.



**Reconocimiento de Colombia Líder** por los programas y esfuerzos para erradicar la pobreza y cerrar las brechas sociales.

**Reconocimiento para el Gobierno de Manizales** como uno de los más destacados del país, según los Premios Mejores Gobernantes 2020 - 2023 de Colombia Líder.

**Finalista del premio a Iniciativas de Ciudades Inteligentes e Innovadoras (ICII) 2023** en el Smart City Expo Bogotá con la plataforma Más Datos del Laboratorio de Innovación Pública.

**Certificados por tercer año consecutivo** por nuestra política ejemplar de atención a víctimas del conflicto armado. Una distinción nacional de la Unidad para las Víctimas.



**MANIZALES**  
**AVANZA**  
*¡VAMOS!*

# ¡GRACIAS!

[www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)

[centrodeinformacion.manizales.gov.co](http://centrodeinformacion.manizales.gov.co)



Alcaldía de Manizales