

EL GRUPO DE DETERMINACION Y LIQUIDACION DE LA UNIDAD DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE  
HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

NOTIFICA

El Grupo de Determinación y Liquidación de la Unidad de Rentas de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Manizales, en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por el artículo 565 del Estatuto Tributario, notifica:

ACTO ADMINISTRATIVO: DLI-860 GED-12954-19

FECHA DE FIJACION DEL PRESENTE EDICTO: 08 de Mayo de 2019.

FECHA DE DESFINACIÓN DEL PRESENTE EDICTO: (10 días hábiles después de la fijación).

AUTORIDAD QUE EXPIDIO EL OFICIO ADMINISTRATIVO: Grupo de Determinación y Liquidación de Impuestos de la Unidad de Rentas.

LA NOTIFICACION SE ENTENDERÁ SURTIDA AL DÍA SIGUIENTE DEL RETIRO DEL PRESENTE EDICTO.

SE ANEXA COPIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE NOTIFICA

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE, ORIGINAL FIRMADO POR LA DRA. MARIA GLADYS YEPES CORREA, Profesional Universitaria del Grupo de Determinación y Liquidación de la Unidad de Rentas de la Secretaría de Hacienda.

SE FIJA el presente edicto para notificar al SEÑOR JOSE NELSON RESTREPO JIMENEZ.

  
MARIA GLADYS YEPES CORREA  
Profesional Universitaria  
Grupo Determinación y Liquidación  
Unidad de Rentas – Secretaría de Hacienda

Proyectó: Lida Janeth L.

DLI- 860      GED- 12954-19

Manizales, 08 de abril de 2019

Señor  
**JOSE NELSON RESTREPO JIMENES**  
Calle 51 B No. 32-84  
Barrio Santos  
Manizales

**FAVOR DEVOLVER  
COPIA DUELLADA  
Y FIRMADA**

Asunto: Respuesta derecho de petición

En atención al derecho de petición radicado en la Personería Municipal el día 20 de marzo de 2019, trasladado por esa entidad a la Alcaldía de Manizales y radicado el bajo el GED-13485 del 02 de abril de 19, el Grupo de Determinación y Liquidación de Impuestos, le informa que se procedió a revisar el estado de cuenta de la ficha catastral No. 01020000074600150000000000, encontrando lo siguiente:

DETALLE	VALOR
LIQUIDACION ANUAL 2018 \$223,100 (Cada bimestre \$37,183)	
(+) Primer bimestre (2018-1)	37.183
(-) Pago realizado el 22-Mzo-2018	37.182
(+) Intereses	199
Saldo	200
(+) Segundo bimestre (2018-2)	37.183
(+) Tercer bimestre (2018-3)	37.183
(+) Intereses	1.315
(-) Pago realizado el 29-Jun-2018	74.563
Saldo	1.318
(+) Cuarto Bimestre (2018-4)	37.183
(+) Intereses	461
(-) Pago realizado el 21-Agto-2018	38.497
Saldo	465
(+) Quinto bimestre (2018-5)	37.183

(-) Pago realizado el 20-Nov-2018	37.643
Saldo	5
(+) Sexto bimestre (2018-6)	37.183
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>37.183</b>
LIQUIDACION ANUAL 2019 \$229,800 (Cada bimestre \$38,300)	
(+) Primer bimestre (2019-1)	38.300
(+) Intereses	2.717
Saldo	78.200
(-) Pago realizado el 18-Mzo-2019	78.200
(+) Segundo bimestre (2019-2)	38.300
<b>SALDO A 30 DE ABRIL DE 2019</b>	<b>38.300</b>

De acuerdo con el cuadro anterior, usted no posee saldo a favor para devolución, ya que a 31 de diciembre de 2018, había quedado debiendo por concepto de Impuesto Predial de la FC-0102000007460015000000000, la suma de \$37.183, pues en la vigencia 2018, solo realizó cuatro pagos, uno de ellos doble, con el que canceló los bimestres Marzo-Abril; Mayo-Junio de 2018 y el último pago realizado el 18 de marzo de 2019 por \$78.200, con él canceló el saldo a 31 de diciembre de 2018, o sea los bimestres Noviembre-Diciembre de 2018 y Enero-Febrero de 2019.

Se anexa factura por el segundo bimestre de 2019, con fecha límite de pago 30 de abril de 2019.

Atentamente,

*Gladye*  
MARIA GLADYS YEPES CORREA  
Profesional Universitaria  
Grupo de Determinación y Liquidación  
Unidad de Rentas

Copia: Personería Municipal.

Proyectó: Lida Janeth L.

TEL: 87201381 (333)  
www.cajex.com.co  
serviciocliente@cajexpress.com.co  
No. Guía: 60523-8  
Remite: ALCALDÍA DE MANIZALES  
Fecha Oficio: 2019-04-16  
RENTAS DLI  
ARCO: 27671-2019  
Destinatario: 143  
CCLL 518-32-94 BARRIO SANTOS  
Localidad: Manizales, Depto. de Caldas



**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
Calle 19 N. 21 - 44 Propiedad Horizontal CAM  
Teléfono 887 97 00 Ext. 71500  
Código postal 170001  
Atención al cliente 018000 968988  
Alcaldía de Manizales Ciudad Manizales  
www.manizales.gov.co

**Más Oportunidades**



**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

No. 204572942

FICHA CATASTRAL

10200000746001500000000

FICHA ANTERIOR

10207460015000

PAGUE EN BANCOS O CORPORACIONES

NOMBRE DEL PROPIETARIO

JOSE NELSON RESTREPO JIMENEZ

NIT o C.C.

75063832

Nro. PROPIETARIOS

1

DIRECCIÓN DE PREDIO

C 51G 34 82 Mz B

ÚLTIMA RESOLUCIÓN

PERÍODO FACTURADO

2 2019

DIRECCIÓN DE ENTREGA

C 51G 34 82 Mz B

AVALUO

28.726.000,00

% o I.P.U.

5,50

DEST. ECONÓMICA

008

ESTRATO

3

I.P.U.

26.333,00

RECARGO I.P.U.

0,00

SALDO ANTERIOR

VALOR DESCUENTO

0,00

CORPOCALDAS

11.966,00

RECARGO CORPOCALDAS

0,00

TOTAL PERIODO

38.299,00

VALOR OTRO DESCUENTO

NOTAS PENDIENTES

0,00

FEC. VENCIMIENTO

30/04/2019

TOTAL A PAGAR

38.299,00

NUEVA DIRECCIÓN: EDIFICIO LEONIDAS LONDOÑO (primer piso).

Pago con tarjeta de crédito en Tesorería Municipal

Líneas atención Contribuyente 8720722 ext: 120, 133

IMPRIMIÓ: LIDA JANETH LOAIZA

**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

CONCEPTO

TOTAL A PAGAR

DESCUENTO

OTRO\_DESCUENTOS

BIMESTRE\_

38.299,00

0,00

FECHA CONTROL

PER. FACTURADO

2 2019

RECIBO

204572942

FICHA CATASTRAL

1 102000007460015000

CONCEPTO

BIMESTRE\_

TOTAL FACTURADO

38.299,00



(415)7707228098279(8020)0000000000204572942(3900)0000038299(96)20190430

FAVOR NO SOBRESCRIBIR EL CÓDIGO DE BARRAS

**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES