|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/GrafVinetas/imagen%20definitiva0.png | **PROCEDIMIENTO** |
| **ADMINISTRAR LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, CATASTRAL Y TEMÁTICA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |
| **VERSIÓN 01** |
| **CÓDIGO PSI-SEG-PR-003** |

|  |  |
| --- | --- |
| **SUBPROCESO SERVICIOS ESTADÍSTICOS Y GEOGRÁFICOS** | **ESTADO** |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **1. OBJETIVO** |
|

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | Servir de apoyo y de soporte para la toma de decisiones en los diferentes procesos de planificación y de norma del municipio.  |
|  |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **2. ALCANCE** |
|

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | Desde revisar los formatos de entrega de información hasta el manejo de la información de la cartografía temática y datos tabulares y/o alfanuméricos.  |
|  |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **3. RESPONSABLE** |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Juan Carlos Gutierrez Arboleda, Diana Maria Alvaran Cardona |  |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **4. CONDICIONES GENERALES** |
|

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | 1. Disponer de la Cartografía y catastro zona urbana escala 1:2.000, rural escala 1:1000, entre otras. 2. Información temática: disponer de variables debidamente actualizadas como: Suelo, vivienda, vías, espacio público, servicios públicos, equipamientos, patrimonio, entre otros.  |
|  |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **5. DEFINICIONES** |
|

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.1. CARTOGRAFÍA BÁSICA Y DIGITAL:** Representación convencional gráfica, generalmente plana de fenómenos concretos o abstractos localizados en la tierra o en cualquier parte del universo, conservando su posición relativa de su localización (Fuente IGAC)   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.2. CATASTRO:** Inventario o censo, debidamente actualizado y clasificado, de los bienes inmuebles pertenecientes al Estado y a los particulares, con el objeto de lograr su correcta identificación física, jurídica, fiscal y económica.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.3. CARTOGRAFÍA TEMÁTICA:** Conjunto de mapas que contienen una información adicional propia, distinta de la puramente topográfica.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.4. GEOREFERENCIACIÓN:** Técnica de posicionamiento espacial de una entidad en una localización geográfica única y bien definida en un sistema de coordenadas y datum específicos.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.5. AVALÚO CATASTRAL:** Determinación del valor de los predios, obtenido mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario. El avalúo catastral de cada predio se determinará por la adición de los avalúos parciales practicados independientemente para los terrenos y para las edificaciones en él comprendidos.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.6. DATUM MAGNA:** Marco geocéntrico nacional de referencia. Artículo 30. Datum Oficial Resolución 070 de 2011. Sistema de referencia oficial IGAC- Cartografía de Manizales.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.7. ARCGIS:** Sistema que permite recopilar, organizar, administrar, analizar, compartir y distribuir información geográfica. Como la plataforma líder mundial para crear y utilizar sistemas de información geográfica (SIG). Sus principales módulos son ArcCatálogo , ArcMap y ArcToolbox   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.8. GEODATABASE:** Colección de bases de datos geográficas de varios tipos contenida en un carpeta de sistema de archivos común , similar a unas bases de datos de Microsoft Access o unas bases de datos relacional multiusuario MBMS.   |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/g/vacio1x1.gif | **5.9. BASES DE DATOS TABULARES:** Bases de datos con información alfanumérica.   |
|  |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **6. DOCUMENTACIÓN EXTERNA RELACIONADA** |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | [- Circular 001 de 2009](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/C/Circular001de2009/Circular001de2009.asp?IdArticulo=1021)[- Documento Conpes 3585](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/D/DocumentoConpes3585/DocumentoConpes3585.asp?IdArticulo=1022)[- Decreto 103 de 2015](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/D/Decreto103de2015/Decreto103de2015.asp?IdArticulo=990)[- Ley 1369 de 2009](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/L/Ley1369de2009/Ley1369de2009.asp?IdArticulo=1023)[- Ley 1520 de 2012](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/L/Ley1520de2012/Ley1520de2012.asp?IdArticulo=1024)[- Resolución 068 de 2005](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/R/Resolucion068de2005/Resolucion068de2005.asp?IdArticulo=1025)[- Resolución 0070 de 2011](http://www.isolucion.com.co/Isolucion3AlcManizales/bancoconocimientoalcmanizales/R/Resolucion0070de2011/Resolucion0070de2011.asp?IdArticulo=1018) |

 |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **7. DESARROLLO** |

 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **QUÉ SE HACE** | **QUIÉN LO HACE** | **REGISTRO** | **CÓMO LO HACE** |
| Recibir y revisar documentación para actualizar, responder o complementar la información cartográfica, catastral y temática del Municipio  | - Juan Carlos Gutierrez Arboleda- Diana Maria Alvaran Cardona  | OficioCorreo electrónicoNOTA: Esta documentación puede ser recibida en cualquier tipo de formato digital. En caso de que llegue física, esta debe ser escaneada y guardada en formato de imagen para ser subida al sistema.  | Esta documentación llega de parte de: Comunidad, administración municipal, entidades del estado, entidades privadas y particulares.Una vez recibida la documentación, se analiza el formato mediante el cual se entrega la información, para establecer si puede ser abierto por ArcGis u otro aplicativo.  |
| Analizar los sistemas de referencia oficiales   | - Juan Carlos Gutierrez Arboleda- Diana Maria Alvaran Cardona  | Base de datos en formato de Geodatabase  | Mediante el aplicativo ArcCatálogo del ArcGis se verifica el sistema de referencia, para determinar si es la correcta o si debe ser transformada para ser almacenada en el geodatabase.  |
| Incorporar y/o actualizar la información cartográfíca básica, catastral y bases de datos tabulares  | - Juan Carlos Gutierrez Arboleda- Diana Maria Alvaran Cardona  | Bases de datos espaciales en formato de GeodatabaseAplicativo ArcGisServer y ArcGis onlineAccesoVPN - (Red privada virtual) Aplicativos WEB - Portal web del SIG  | La estructuración de la información se hace mediante AcCatálogo del ArcGis, en donde se genera un gran repositorio o Geodatabase que contiene los diversos dataset de acuerdo a los temas a estructurar, quienes almacenan los diferentes feature class o capas temáticas generadas sobre las referencias espaciales, cartografía y catastro.Se generan aplicativos de norma con base en la información estructurada en el geodatabase alojado en servidor propio ArcGisServer, para ser consultado por la intranet mediante el visor respectivo, (ArcGis online), para acceso web mediante la VPN (Red Privada Virtual) y para ser consultado mediante la página del SIG - portal oficial de la Alcaldía de Manizales.  |
| Incorporar y/o actualizar la información de la cartografía temática y datos tabulares y/o alfanuméricos  | - Diana Maria Alvaran Cardona- Juan Carlos Gutierrez Arboleda  | Información estructurada en la Geodatabase (bases de datos geográfico)  | Se revisan formatos de entrega de información, y vigencia de la misma, se estructura la información espacial y alfanumérica (Geodatabase) y cuando es requerido, se levanta información en campo.Se realizan ediciones, impresiones y se generan imágenes de salida (formatos diversos ) de la cartografía temática realizada en función del tema específico a representar espacialmente.Una vez generadas los mapas temáticos ya sean con información que parta de las diferentes dependencias de la administración municipal o de otras fuentes, se procede a imprimir, administrar, manejar, dar soporte y consulta, al igual que velar por la seguridad de la misma.La información tabular que se genera o se facilita por otras fuentes, se procesa y estructura en el Geodatabase y se dispone para su consulta.  |
| Generar el o los proyectos con la información que ha sido estructurada  | - Juan Carlos Gutierrez Arboleda- Diana Maria Alvaran Cardona  | Archivo del proyecto .mxd  | Para generar los proyectos, se parte igualmente del aplicativo ArcGis, en el cual se elabora la respectiva presentación geográfica de la incorporación o actualización realizada. En esta presentación se visualizan mapas, tablas, imágenes y demás aspectos relacionados con el proyecto.  |
| Socializar el o los proyectos generados   | - Juan Carlos Gutierrez Arboleda- Diana Maria Alvaran Cardona  | Correo electrónicoOficio  | Esta socialización se realiza con clientes internos y/o externos mediante el mismo aplicativo ArcGis online para clientes internos y mediante web por la pagina web de Alcaldía www.manizales.gov.co (Ruta: Enlaces de Interés, Sistema de Información Geográfica SIG).NOTA: Para clientes internos existe restricción para consultar información del IGAC (registros 1 y 2 de propietarios), por ende, a estos se les asigna Usuario y Contraseña desde la Oficina del SIG. Para clientes externos no existe la posibilidad de consultar esta información, por ende a ellos no se asigna ningún Usuario.  |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **8. CONTENIDO** |
|  |

 |
|  |
|

|  |
| --- |
| **LISTA DE VERSIONES** |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VERSIÓN** | **FECHA** | **RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN** |

 |

 |
|  |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ELABORÓ** | **REVISÓ** | **APROBÓ** |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre:** | Franceneth Ramos Florez |
| **Cargo:** | Técnico Operativo |
| **Fecha:** | 28/Oct/2015 |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre:** | Juan Carlos Gutierrez Arboleda |
| **Cargo:** | Profesional Universitario |
| **Fecha:** | 28/Oct/2015 |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre:** | Guillermo Hernandez Gutierrez |
| **Cargo:** | Líder de Programa |
| **Fecha:** | 15/Jun/2016 |

 |

 |