

**PRIMER AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA  
MC-SOP-001-2017**

<b>NOMBRE Y DIRECCIÓN DE A ENTIDAD CONTRATANTE</b>	Municipio de Manizales-Secretaría de Obras Públicas NIT: 890.801.053-7 Dirección CALLE 19 No. 21-44 PISO 4																																																							
<b>DIRECCIÓN Y CORREOS ELECTRÓNICOS DONDE SE PODRÁN ATENDER A LOS INTERESADOS Y PARA LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS DIFERENTES A LA PROPUESTA</b>	Calle 19 No. 21-44 Piso 4- Secretaría de Obras Públicas Teléfono: 8879700 – Ext 71173 Correos electrónicos:  sandra.ramirez@manizales.gov.co, juan.hoyos@manizales.gov.co																																																							
<b>DIRECCIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS</b>	Calle 19 No. 21-44 Piso 1. URNA DE CRISTAL Municipio de Manizales																																																							
<b>OBJETO DEL CONTRATO Y CANTIDADES A ADQUIRIR:</b>	<p><b>"MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CENTRO DE RECEPCION DE MENORES"</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">OBRAS SANITARIAS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 3" x 2" con Cosco Tradicional - Ref. T-3"x2"</td> <td>UN D</td> <td>\$ 8.903</td> <td>28</td> <td>\$ 249.284</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SIFON TIPO BOTELLA GRIS. GRIVAL.</td> <td>UN D</td> <td>\$ 90.357</td> <td>7</td> <td>\$ 632.499</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"</td> <td>ml</td> <td>\$ 24.281</td> <td>50</td> <td>\$ 1.214.050</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</td> <td>UN</td> <td>\$ 63.071</td> <td>40</td> <td>\$ 2.522.840</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</td> <td>UN</td> <td>\$ 109.372</td> <td>10</td> <td>\$ 1.093.720</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee ).</td> <td>UN</td> <td>\$ 60.056</td> <td>7</td> <td>\$ 420.392</td> </tr> <tr> <td>REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.</td> <td>UN</td> <td>\$ 21.989</td> <td>30</td> <td>\$ 659.670</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( Incluye accesorios de instalación )</td> <td>UN</td> <td>\$ 51.415</td> <td>30</td> <td>\$ 1.542.450</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria ( Red de suministro ) Incluye accesorios</td> <td>ml</td> <td>\$ 11.897</td> <td>55</td> <td>\$ 654.335</td> </tr> <tr> <td>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"</td> <td>und</td> <td>\$ 27.956</td> <td>9</td> <td>\$ 251.604</td> </tr> </tbody> </table>	OBRAS SANITARIAS					SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 3" x 2" con Cosco Tradicional - Ref. T-3"x2"	UN D	\$ 8.903	28	\$ 249.284	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SIFON TIPO BOTELLA GRIS. GRIVAL.	UN D	\$ 90.357	7	\$ 632.499	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ml	\$ 24.281	50	\$ 1.214.050	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN	\$ 63.071	40	\$ 2.522.840	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN	\$ 109.372	10	\$ 1.093.720	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee ).	UN	\$ 60.056	7	\$ 420.392	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UN	\$ 21.989	30	\$ 659.670	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( Incluye accesorios de instalación )	UN	\$ 51.415	30	\$ 1.542.450	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria ( Red de suministro ) Incluye accesorios	ml	\$ 11.897	55	\$ 654.335	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	und	\$ 27.956	9	\$ 251.604
OBRAS SANITARIAS																																																								
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 3" x 2" con Cosco Tradicional - Ref. T-3"x2"	UN D	\$ 8.903	28	\$ 249.284																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SIFON TIPO BOTELLA GRIS. GRIVAL.	UN D	\$ 90.357	7	\$ 632.499																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ml	\$ 24.281	50	\$ 1.214.050																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN	\$ 63.071	40	\$ 2.522.840																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN	\$ 109.372	10	\$ 1.093.720																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee ).	UN	\$ 60.056	7	\$ 420.392																																																				
REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UN	\$ 21.989	30	\$ 659.670																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( Incluye accesorios de instalación )	UN	\$ 51.415	30	\$ 1.542.450																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria ( Red de suministro ) Incluye accesorios	ml	\$ 11.897	55	\$ 654.335																																																				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	und	\$ 27.956	9	\$ 251.604																																																				

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO TIPO RED WHITE 1"	und	\$ 59.978	4	\$ 239.912
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASES EN TUBERIA PVC AGUAS LLUVIAS DE 4" PARA MUROS	ML	\$ 21.915	50	\$ 1.095.750
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS TEMPORIZADOR DIAGONAL/PUSH.	UN D	\$ 150.336	10	\$ 1.503.360
<b>MUROS Y REVOQUES</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8 mm. DOS CARAS ( Perfileria Cal. 26 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura	M2	\$ 117.181	50	\$ 5.859.050
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm.	M2	\$ 36.600	60	\$ 2.196.000
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MORTERO 1:3	M2	\$ 19.595	300	\$ 5.878.500
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REVOQUE 1:3	M2	\$ 11.757	323	\$ 3.797.511
<b>CIELO RASO</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfileria Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura	M2	\$ 85.110	290	\$ 24.681.900
<b>PISOS Y ACABADOS</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA Tipo Ecoceramica 20 x 20 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Blanco (Incluye boquilla.) ENCHAPE	M2	\$ 32.166	300	\$ 9.649.800
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 Perlato Claro TERRAZO 40 x 40 cm. Tipo Alfa o Similar. Fondo crema (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	M2	\$ 114.572	323	\$ 37.006.756
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA Granito fundido en sitio h = 15 cm. ( Incluye pulimiento)	ML	\$ 30.861	61	\$ 1.882.521
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA. (Incluye pulimiento)	ML	\$ 24.904	120	\$ 2.988.480
PULIDO DE PISOS, MESONES, BANCAS EN GRANITO	M2	\$ 15.467	63	\$ 974.421
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi a=0.60 m e=0.08 m.	ML	\$ 94.532	10	\$ 945.320
<b>EQUIPOS SANITARIOS</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	\$ 197.408	11	\$ 2.171.488
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Grival o Similar. (incluye regadera e instalación).	UN D	\$ 59.499	13	\$ 773.487

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS NOVARA DE SOBREPONER (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	\$ 210.721	12	\$ 2.528.652
<b>CARPINTERIA METALICA</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM. ). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	\$ 217.857	202	\$ 44.007.114
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 3/8" CUADRADA CADA 0.15 X0.15 M. INCLUYE WASH PRIMER	M2	\$ 147.745	2	\$ 295.490
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN TUBO CUADRADO DE ALUMINIO DE 1" EN RETÍCULA DE 0,125 X 0,25 M	M2	\$ 121.215	30	\$ 3.636.450
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES EN PANELES DE LAMINA GALVANIZADA CAL 20 Y PARALES EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE WASH PRIMER	M2	\$ 106.676	30	\$ 3.200.280
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	\$ 41.350	115	\$ 4.755.245
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. SEGÚN DETALLE.	M2	\$ 182.883	5	\$ 914.414
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA PARA BALCONES T PASAMANOS EN TUBERIA AGUAS NEGRAS EN 2", 3 VARILLA REDONDA DE 5/8, LAMINA PARA POSTES SEGUN DETALLE CALIBRE 1/4"X 2" CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA COLOR SEGÚN DISEÑO	ML	\$ 158.393	10	\$ 1.583.930
<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>				
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO-VIDRIO DE 4MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	\$ 136.704	28	\$ 3.827.712
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	\$ 416.166	10	\$ 4.161.660
<b>PINTURA Y ACABADOS</b>				

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA TUBERIAS	M2	\$ 12.299	647	\$ 7.957.453
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	\$ 21.591	168	\$ 3.627.288
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	\$ 14.284	1000	\$ 14.284.000
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	\$ 14.773	1500	\$ 22.159.500
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC	ML	\$ 20.641	129	\$ 2.662.689
<b>DEMOLICIONES</b>				
DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS	M2	\$ 5.288	262	\$ 1.385.456
DEMOLICION ENCHAFE DE MUROS	M2	\$ 5.316	255	\$ 1.355.580
DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN D	\$ 21.218	1	\$ 21.218
DEMOLICION ORINAL CORRIDO HASTA h=0.10 m. .	ML	\$ 17.688	8	\$ 141.504
<b>CUBIERTA</b>				
RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO (reparación, cambio de tejas, caballetes ganchos y amarras)	M2	\$ 8.490	960	\$ 8.150.400
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio	ML	\$ 61.449	10	\$ 614.490
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o similar. Color verde, azul o rojo según diseño. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	\$ 54.535	20	\$ 1.090.700
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	\$ 73.622	5	\$ 368.110
<b>OBRAS EN CONCRETO</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI .	M3	\$ 747.123	7	\$ 5.229.861
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALERA EN CONCRETO 4000 PSI	M3	\$ 882.720	3	\$ 2.648.160
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	\$ 66.959	120	\$ 8.035.080

VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI	ML	\$ 57.433	55	\$ 3.158.815
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	\$ 605.346	5	\$ 3.026.730
ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KL	\$ 4.596	580	\$ 2.665.680
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslape).	M2	\$ 5.668	66	\$ 374.088
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN D	\$ 70.478	80	\$ 5.638.240
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN D	\$ 78.185	22	\$ 1.720.070
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN D	\$ 85.358	3	\$ 256.074
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 14W BLANCO OPAL. 1200lm . INCLUYE DRIVER SC	UN D	\$ 53.328	80	\$ 4.266.263
MOTOR EXTRACTOR VENTILADOR VENTILACION BAÑO POTENCIA 12W.	UN D	\$ 184.680	4	\$ 738.720
DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	UN D	\$ 9.823	16	\$ 157.168
<b>OTROS</b>				
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Socoda o Similar - Dimensiones 45 x 49 cm.	UN D	\$ 178.361	2	\$ 356.722
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAOLLAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 MEDIDAS HASTA 0,80X0,80X0,45 M	UN D	\$ 651.255	1	\$ 651.255
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UN D	\$ 352.203	1	\$ 352.203
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE RED DE GAS	GL	\$ 1.000.000	1	\$ 1.000.000
RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	\$ 31.758	49	\$ 1.556.142
JORNAL AYUDANTE	DIA	\$ 41.752	30	\$ 1.252.560
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 286.698.266,00</b>

	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE ADMINISTRACION</td> <td>15,05%</td> <td>\$</td> <td>43.148.089,03</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE IMPREVISTO</td> <td>1,00%</td> <td>\$</td> <td>2.866.982,66</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE UTILIDAD</td> <td>6,00%</td> <td>\$</td> <td>17.201.895,96</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL PRESUPUESTO COSTO DIRECTO, IPC Y AIU</b></td> <td><b>22,05%</b></td> <td>\$</td> <td><b>349.915.233,65</b></td> </tr> </table>	PORCENTAJE ADMINISTRACION	15,05%	\$	43.148.089,03	PORCENTAJE IMPREVISTO	1,00%	\$	2.866.982,66	PORCENTAJE UTILIDAD	6,00%	\$	17.201.895,96	<b>TOTAL PRESUPUESTO COSTO DIRECTO, IPC Y AIU</b>	<b>22,05%</b>	\$	<b>349.915.233,65</b>
PORCENTAJE ADMINISTRACION	15,05%	\$	43.148.089,03														
PORCENTAJE IMPREVISTO	1,00%	\$	2.866.982,66														
PORCENTAJE UTILIDAD	6,00%	\$	17.201.895,96														
<b>TOTAL PRESUPUESTO COSTO DIRECTO, IPC Y AIU</b>	<b>22,05%</b>	\$	<b>349.915.233,65</b>														
<b>MODALIDAD DE SELECCIÓN:</b>	Selección Abreviada de menor cuantía según artículo 2º, numeral 2º, literal b), de la Ley 1150 de 2007 y el procedimiento definido en el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015.																
<b>PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:</b>	<b>UN MES Y MEDIO (1.5)</b> a partir de la firma del acta de inicio, actuación que se debe llevar a cabo sin que supere los cinco (5) días posteriores al perfeccionamiento y legalización del contrato.																
<b>FECHA LÍMITE PARA OFERTAS Y LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA</b>	Hasta el 08 de febrero de 2017 a las 9:00 a.m., en la Urna de Cristal de la Alcaldía de Manizales en sobre sellado, legajado y de acuerdo a lo dispuesto en el pliego de condiciones.																
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO</b>	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE. (\$ 349.915.233,65).  <b>CDP:</b> 005 <b>REGISTRO PRESUPUESTAL:</b> 264005 <b>RUBRO:</b> 26 01 3 81 44 001 102 06																
<b>ACUERDO COMERCIAL:</b>	El presente proceso de contratación no está cobijado por ningún Acuerdo																
<b>DESCRIPCIÓN BREVE DE LOS REQUISITOS PARA PARTICIPAR</b>	<p><b>1. PERSONAS NATURALES:</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p><b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO O CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> Con matrícula profesional con fecha de expedición mayor a tres (03) años al cierre de la invitación, lo cual manifestará en la carta de presentación y se verificara en el COPNIA, CPNAA o Certificado que corresponda vigente.</p> </div> <p><b>2. PERSONAS JURÍDICAS:</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"><b>TIEMPO DE CONSTITUCIÓN:</b></td> <td>Mayor o igual a UN (1) año a la fecha de cierre.</td> </tr> <tr> <td><b>DURACIÓN:</b></td> <td>Como mínimo del plazo contractual y un (1) año más.</td> </tr> <tr> <td><b>OBJETO:</b></td> <td>Ejecución de obras civiles</td> </tr> <tr> <td><b>AVAL:</b></td> <td>Cuando el representante legal de la persona jurídica <u>no sea</u> <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO O CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y</b></td> </tr> </table>	<b>TIEMPO DE CONSTITUCIÓN:</b>	Mayor o igual a UN (1) año a la fecha de cierre.	<b>DURACIÓN:</b>	Como mínimo del plazo contractual y un (1) año más.	<b>OBJETO:</b>	Ejecución de obras civiles	<b>AVAL:</b>	Cuando el representante legal de la persona jurídica <u>no sea</u> <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO O CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y</b>								
<b>TIEMPO DE CONSTITUCIÓN:</b>	Mayor o igual a UN (1) año a la fecha de cierre.																
<b>DURACIÓN:</b>	Como mínimo del plazo contractual y un (1) año más.																
<b>OBJETO:</b>	Ejecución de obras civiles																
<b>AVAL:</b>	Cuando el representante legal de la persona jurídica <u>no sea</u> <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO O CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y</b>																

	<p><b>ARQUITECTURA</b> o su matrícula profesional no tenga fecha de expedición mayor a 3 años al cierre de la invitación <u>su propuesta deberá ser avalada por sea INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO Ó CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA cuya tarjeta profesional tenga tiempo de expedición mayor a tres (03) años al cierre de la invitación.</u></p> <p>Sin embargo quien dé el aval a una propuesta no podrá ser proponente. Tampoco podrá pertenecer al consorcio cuando se entregue oferta de forma conjunta. <b><u>Por tanto, quien avale la propuesta deberá ser independiente de los consorciados.</u></b></p> <p><b>NOTA:</b> En caso de que la persona jurídica se presente en consorcio o unión temporal con una persona natural y el representante legal no sea <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO Ó CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> y/o no tenga el tiempo de expedición de matrícula exigido en estos pliegos, deberá contar con un profesional <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO Ó CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> con matrícula profesional con fecha de expedición mayor a TRES (3) años al cierre de la invitación que le avale la propuesta. El aval debe ser independiente del consorciado. El aval deberá firmar la carta de presentación o en su defecto avalar la propuesta en documento aparte.</p> <p>Cuando se presente un consorcio o unión temporal integrado por personas jurídicas cuyo representante legal no sea <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO Ó CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> y/o no tenga el tiempo de expedición de matrícula exigido en estos pliegos cada persona jurídica debe contar con un aval independiente que deberá ser <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO Ó CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> con matrícula profesional con fecha de expedición mayor a TRES (3) años al cierre de la invitación y cada aval deberá firmar la carta de presentación o en su defecto avalar la propuesta de cada consorciado en documento aparte.</p> <p><b>3. CONSORCIOS Y/O UNIONES TEMPORALES:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Máximo 3 integrantes</li> <li>✓ Cada uno de sus integrantes como mínimo debe contar con el 30% de participación.</li> <li>✓ Presentar Documento consorcial y/o unión temporal (ver formatos)</li> <li>✓ Si uno de sus integrantes o ambos son personas jurídicas en el Objeto social</li> </ul>
--	--

	<p>deben contemplar la ejecución de obras civiles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cada uno de los integrantes deberá cumplir con los requisitos y la capacidad jurídica exigida en los presentes pliegos de condiciones.</li> <li>✓ Cada uno de los integrantes debe estar inscrito en el RUP y el mismo debe cumplir con las condiciones exigidas en los presentes pliegos de condiciones.</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin: 10px 0;"> <p><b>CONDICIONES DE EXPERIENCIA:</b></p> </div> <p><b>EXPERIENCIA ESPECÍFICA:</b></p> <p>El proponente deberá acreditar la experiencia específica en cualquiera de los siguientes aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Como Contratista:</b> 500 m2 en intervenciones de inmuebles de cualquier tipo.. AREA CUBIERTA MEDIDA EN PLANTA.</li> <li>✓ <b>Como Interventor:</b> 800 m2 en intervenciones de inmuebles de cualquier tipo. AREA CUBIERTA MEDIDA EN PLANTA.</li> <li>✓ <b>Como Residente de obras o interventoría, Director de obras o interventoría o en calidad de funcionario público coordinador o supervisor:</b> 1200 m2 en intervenciones de inmuebles de cualquier tipo AREA CUBIERTA MEDIDA EN PLANTA.</li> </ul> <p><b>FORMA DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Máximo tres (3) certificados y en uno de ellos debe acreditar como mínimo el 50%.</li> <li>✓ En caso de Consorcios y/o Uniones Temporales; se sumará la experiencia de sus integrantes pudiendo uno solo acreditar la totalidad de la experiencia.</li> <li>✓ Se aceptarán máximo tres certificados por ítem y por propuesta o forma asociativa.</li> <li>✓ En caso de que la experiencia haya sido adquirida en calidad de consorcio se validará el 100% de la misma y en calidad de Unión Temporal se valida de acuerdo con el porcentaje de participación del proponente.</li> </ul> <p><u>La experiencia que se acredite en calidad de RESIDENTE DE OBRA O INTERVENTORÍA, DIRECTOR DE OBRA O INTERVENTORÍA, debe realizarse</u></p>
--	--

mediante presentación de actas de recibo de obra o de liquidación y/o certificados de obra expedidos POR EL CONTRATANTE, además se debe anexar EL ACTA O CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE AL CONTRATISTA O POR LA ENTIDAD DONDE LABORÓ SI SE PRESENTA LA EXPERIENCIA EN CALIDAD EL FUNCIONARIO PÚBLICO.

Quando se trate de personas jurídicas con menos de tres años de haber sido constituidas, la experiencia de los socios se podrá acumular a la de la persona jurídica. La acumulación se hará en proporción a la participación de los socios en el capital de la persona jurídica. En este caso, deberá aportarse el documento de constitución de la sociedad en el cual pueda verificarse el nombre de los socios de la persona jurídica.

**EQUIVALENCIA EN LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

COMO CONTRATISTA:	100 % de la presentada
COMO INTERVENTOR Ó ADMINISTRADOR DELEGADO:	60 % de la presentada
COMO RESIDENTE DE OBRA Ó INTERVENTORÍA, DIRECTOR DE OBRA Ó INTERVENTORÍA, FUNCIONARIO PÚBLICO SUPERVISOR Ó COORDINADOR	50 % de la presentada

**NOTA: La experiencia específica requerida para este proceso de selección no debe equipararse a la certificación de experiencia que se debe acreditar para el cumplimiento de la capacidad residual del proponente. Son dos requisitos diferentes.**

**CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN - Kr**

Contar con un patrimonio mayor al 20% del presupuesto oficial, para lo cual se **tomará la información suministrada en el RUP, la cual debe corresponder a la del año 2015. El RUP debe estar actualizado, renovado y en FIRME para la vigencia 2015.** Para el caso de consorcios, uniones temporales o cualquier otra forma asociativa, será la sumatoria del patrimonio de cada uno de sus integrantes.

El cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación equivale al presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación menos el anticipo cuando haya lugar, si el plazo estimado del contrato es menor a doce (12) meses.

**Kr = \$ 349.915.233,65**



	<p style="text-align: center;"><b>CAPACIDAD TÉCNICA-OPERATIVA - PERSONAL REQUERIDO:</b></p> <p>Para la ejecución del contrato, el contratista a quien se le adjudique el contrato derivado del presente proceso está obligado, como mínimo, a contar con el siguiente personal en la ejecución de la obra, so pena de declararse el incumplimiento y hacer efectivas las garantías.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un <b>INGENIERO CIVIL, ARQUITECTO O CONSTRUCTOR EN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA</b> como residente de obra, con tarjeta profesional mayor a tres (3) años a la apertura de las propuestas, quien será el residente de obra, con dedicación del 50%.</li> <li>• Un (1) Maestro de obra, Técnico constructor o Tecnólogo en obras civiles, con dedicación exclusiva y de tiempo completo, con matrícula profesional mayor a tres (3) años a la apertura de las propuestas.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>CLASIFICACIÓN:</b></p> <p>➤ <b>Código UNSPSC 72102900. VÁLIDO HASTA EL TERCER NIVEL.</b></p>
<b>PRECALIFICACIÓN:</b>	Debido a que la modalidad de selección del proceso es la de Selección Abreviada de Menor Cuantía, no hay lugar a precalificación.
<b>CONSULTAS:</b>	El pliego de condiciones definitivo, el presupuesto oficial del contrato y los estudios y documentos previos, se podrán consultar en la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en la Calle 19 N° 21- 44, PISO 4, PBX 8879715 Fax 872 06 37, y en la página web: <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> en donde se surtirá la publicación de todo el proceso.

### CRONOGRAMA:

ETAPA	FECHA/ AÑO 2017		LUGAR
	DESDE	HASTA	
PUBLICACIÓN DEL AVISO DE CONVOCATORIA	Enero 19		SECOP
PUBLICACIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS	Enero 19		SECOP
PUBLICACIÓN PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES	Enero 19	Enero 25	SECOP
RECEPCIÓN DE OBSERVACIONES	Enero 19	Enero 25	CALLE 19 #21-44, PISO 04 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: sandra.ramirez@manizales.gov.co juan.hoyos@manizales.gov.co
RESPUESTA Y PUBLICACIÓN DE OBSERVACIONES	Enero 27		SECOP
RESOLUCIÓN APERTURA Y PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA WEB	Enero 31		SECOP
PUBLICACIÓN DE PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	Enero 31		SECOP
SOLICITUD DE ACLARACIONES AL PLIEGO DEFINITIVO	Enero 31	Febrero 2 hasta las 6:00 p.m.	CALLE 19 #21-44, PISO 04 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: sandra.ramirez@manizales.gov.co juan.hoyos@manizales.gov.co
MANIFESTACIÓN O INSCRIPCIÓN DE OFERENTES INTERESADOS	Enero 31	Febrero 2 hasta las 6:00 P.M.	URNA DE CRISTAL CALLE 19 #21-44, PISO 1
SORTEO CONSOLIDACIÓN DE OFERENTES	Febrero 3 10:00 A.M.		URNA DE CRISTAL CALLE 19 #21-44, PISO 1
PUBLICACIÓN ACTA DE SORTEO	Febrero 3		SECOP

RESPUESTA A SOLICITUDES ACLARACIÓN AL PLIEGO DEFINITIVO.	Febrero 3		SECOP
ADENDAS	Febrero 6		SECOP
RECEPCIÓN DE OFERTAS	Febrero 3	Febrero 8 A las 09:00 A.M.	URNA DE CRISTAL CALLE 19 #21-44, PISO 1
EVALUACIÓN DE OFERTAS	Febrero 8	Febrero 14	URNA DE CRISTAL CALLE 19 #21-44, PISO 1
SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD	Febrero 15		
PARA SUBSANAR DOCUMENTACIÓN	Febrero 15	Febrero 17 a las 4:00 P.M	URNA DE CRISTAL CALLE 19 #21-44, PISO 1
TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS	Febrero 21	Febrero 23 HASTA LAS 6:00 P.M.	SECOP CALLE 19 #21-44, PISO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ADJUDICACIÓN CONTRATO	Febrero 27		
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.	DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE ADJUDICACIÓN (28 de febrero a 02 de marzo de 2017)		SECOP CALLE 19 #21-44, PISO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ENTREGA DE GARANTÍAS Y PAGO DE ESTAMPILLAS	DENTRO DE LOS DOS (2) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO (A más tardar el 06 de marzo de 2017).		CALLE 19 #21-44, PISO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES		Municipio de Manizales

Manizales, Enero de 2017