

CALI EXPRESS LTDA.  
NIT. 890.328.281-1



www.caexpress.co

www.caex.com.co - TELS. (57)(2) 551 0398

servicioalcliente@caexpress.com.co

CALLE 9 No. 44-39 CALI COLOMBIA

Licencia MINTIC 000688



605136024

Fecha de Admisión <b>2019-04-03</b>	Hora de Admisión	Tiempo estimado de entrega
<b>ALCALDIA DE MANIZALES</b>		Número de Identificación <b>ARCO: 25859-2019</b>
<b>PLANEACION</b>		Teléfono <b>111187-03</b>
25859-2019   SPM 1399-2019 GED 13103-2019   PLANEACION		Origen / País <b>MANIZALES</b>
Nombre o razón social <b>JORGE ESTEBAN VILLEGAS QUINTERO</b>		MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN <input type="checkbox"/> DIR. ERRADA <input type="checkbox"/> REHUSADO <input checked="" type="checkbox"/> DESCONOCIDO <input type="checkbox"/> NO RESIDE <input type="checkbox"/> CERRADO <input type="checkbox"/> OTROS
Número de identificación Teléfono		
CARRERA 22 No. 67 A - 49, Univ. LUIS AMIGÓ		Fecha de Devolución <b>04/04/19</b>
Dirección		Fecha Primer intento de entrega
<b>MANIZALES</b>		Fecha segundo intento entrega
Ciudad Destino		
Nombre legible de quien recibe <b>DESTINATARIO DESCONOCIDO</b>		Firma y Sello <b>SIN COPIA</b>
Identificación	Fecha de Entrega	
Observaciones <i>ceda de la planta puerta vidrio</i>	Hora de Entrega Militar	

Volar: \$633.50 Peso: 250gr

CAEX  
2019/04/03 11:00  
cadena sa

**SPM 1399-19**

Manizales, Abril 01 de 2019

Señor

**JORGE ESTEBAN VILLEGAS QUINTERO**

Universidad Luis Amigo – Consultorio Jurídico

Carrera 22 67A 49

Ciudad

**Asunto:** Respuesta a solicitud

**Referencia:** GED 13103-19 del 01 de Abril de 2019.

Cordial Saludo:

En atención al asunto de la referencia, y de conformidad con lo establecido **“PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE MANIZALES” ACUERDO 0958 de 2017, Artículo 113; el cual establece:**

**“(…) ARTÍCULO 113. RECONOCIMIENTO DE ESCALERAS EN ZONAS VERDES Y/O ANTEJARDINES.** A partir de la entrada en vigencia del presente Plan, se podrán reconocer las escaleras localizadas sobre zonas verdes y/o antejardines en Manizales, siempre y cuando la zona verde y/o antejardín que las contiene no tengan a su vez cerramientos, garajes u otro tipo de elementos que priven a la ciudadanía de su uso, goce, disfrute visual y libre tránsito; y no se ocupe en ningún caso, el área correspondiente a andenes o vía pública.

**PARÁGRAFO 1:** Para el efecto, el interesado deberá solicitar el reconocimiento ante la Secretaría de Planeación Municipal, quien realizará la visita técnica y emitirá la respectiva acta de reconocimiento (...)

Por lo anteriormente expresado, nos permitimos informarle que los requisitos exigidos por parte de la Secretaría de Planeación Municipal para la expedición del **RECONOCIMIENTO DE ESCALERAS EN ZONAS VERDES Y/O ANTEJARDINES son:**

1. Formulario de solicitud de reconocimiento de escaleras en antejardines y/o zonas verdes. (El cual se anexa).
2. Certificado de tradición con fecha de expedición no mayor a tres (3) meses.
3. Copia de la cédula de ciudadanía del propietario del inmueble.

Una vez revisada la documentación allegada a este despacho se verifico que no se anexo la totalidad de la documentación necesaria para realizar el trámite solicitado. Por lo anteriormente expresado comedidamente le solicitamos que allegue la documentación faltante (formulario de reconocimiento); así mismo se debe anexar el registro de defunción del propietario del inmueble; lo anterior con el fin de programar la visita de reconocimiento por usted solicitada.

Atentamente,

**MARIA DEL PILAR PEREZ RESTREPO**

Secretaria de Despacho

Secretaría de Planeación Municipal

**DEYBER TIBERIO VALLEJO GONZALEZ**

Profesional Universitario

Secretaria de Planeación Municipal

**Anexo:** Formulario de solicitud de reconocimiento de escaleras en antejardines y/o zonas verdes

serviciocliente@calloexpress.com.co  
No. Guía: 605136024  
Remite: ALCALDÍA DE MANIZALES  
Fecha Oficio: 2019-04-01  
PLANEACION  
Destinatario: 605136024  
ARCO: 25859-2019  
CARRERA 22 No. 67 A - 49, Univ. LUIS AMIGÓ  
Manizales, Manizales, 2019



ALCALDÍA DE MANIZALES  
Calle 19 N. 21 - 44 Propiedad Horizontal CAM  
Telefono 887 97 00 Ext. 71500  
Código postal 170001  
Atención al cliente 018000 968988  
Alcaldía de Manizales Ciudad Manizales  
www.manizales.gov.co

Arco: 25859-2019

**Más Oportunidades**

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



ALCALDIA DE MANIZALES  
SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL  
UNIDAD DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FORMULARIO DE SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE ESCALERAS EN ANTEJARDINES Y/O ZONAS VERDES

FECHA DE RADICACIÓN

DIA	MES	AÑO

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS

IDENTIFICACIÓN

DIRECCIÓN

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

INFORMACION SOBRE EL PREDIO OBJETO DE LA SOLICITUD

DIRECCION

MATRICULA  
INMOBILIARIA

FICHA CATASTRAL

BARRIO

¿HA REALIZADO ANTERIORMENTE LA SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE ESCALERAS EN ANTEJARDINES Y/O ZONAS VERDES PARA EL PREDIO EN CUESTION? SI \_\_\_\_ NO \_\_\_\_

EN CASO DE SER AFIRMATIVA LA RESPUESTA ANTERIOR INDIQUE EL NUMERO DE RESOLUCION ANTERIOR:

SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO

Yo \_\_\_\_\_, identificado con la C.C. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ en mi calidad de propietario del inmueble localizado en la \_\_\_\_\_, solicitó a la Secretaria de Planeación, adelantar el tramite de reconocimiento de las escaleras exteriores de mi predio, de conformidad con lo establecido en el Artículo 113 del Acuerdo 0958 del 02 de Agosto de 2017.

FIRMA: \_\_\_\_\_

DECLARACION DE ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCION

En mi calidad de propietario, declaro bajo la gravedad de juramento (artículo 442 del Código Penal) que la construccion de la escalera objeto de esta solicitud de reconocimiento se ejecutó antes del 02 de agosto de 2017

FIRMA: \_\_\_\_\_

DOCUMENTOS ADICIONALES QUE ACOMPAÑAN LA SOLICITUD

FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA

COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION DEL INMUEBLE (Fecha de expedicion no mayor a tres meses)

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES