

SPM 18-5744
Manizales, Diciembre 27 de 2018

Doctora
OLGA LUCIA GOMEZ GOMEZ
Secretaria de Despacho
Secretaria de Hacienda
Ciudad

REFERENCIA: *Certificación*

Cordial saludo.

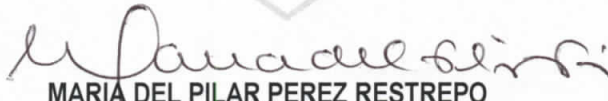
En atención a la visita realizada por funcionarios adscritos a la Secretaría de Planeación Municipal, nos permitimos manifestar lo siguiente:

LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que de conformidad con lo estipulado en el Acuerdo 0991 de 12 de Julio del 2018 "Por Medio del Cual se Aprueba un beneficio tributario para las personas que pinten o embellezcan las fachadas de su predio, ubicados en el área urbano y rural"; el predio localizado en la **Km 12 Vía Magdalena Tesorito**, identificado con la **Ficha Catastral 1-08-0025-0016-000 y Matrícula Inmobiliaria 100-166961**, el cual **figura a nombre del señor Juan Carlos Giraldo López (Según Registro IGAC 2018)**; realizó la respectiva pintura y/o embellecimiento de la fachada. Como evidencia de lo mismo se anexa acta de las visitas realizadas al inmueble.

Se expide a solicitud del interesado con el fin de optar por el estímulo tributario.


MARIA DEL PILAR PEREZ RESTREPO
Secretaria de Despacho
Secretaría de Planeación Municipal

Proyectó: JLGR
Revisó: DTVG

Anexo: Acta de las visitas realizadas al inmueble
Copia: Sr. Juan Carlos Giraldo López Dirección: Km 12 Vía Magdalena Tesorito.



ALCALDÍA DE MANIZALES
GESTIÓN PARA EL ORDENAMIENTO Y EL CONTROL FÍSICO DEL TERRITORIO
ACTA DE VISITA

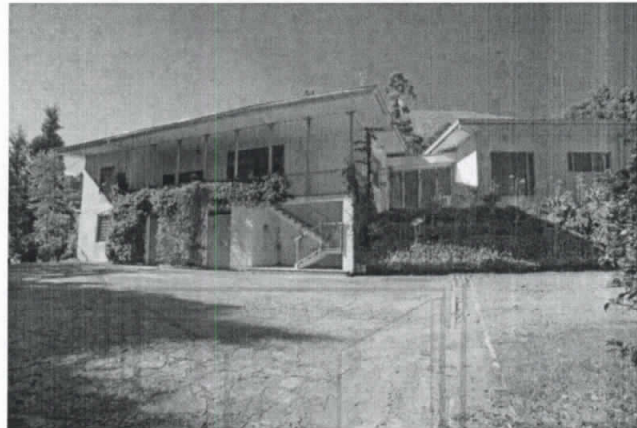
DIRECCIÓN: **KM 12 VIA AL MAGDALENA TESORITO** FICHA CATASTRAL: **1-08-0025-0016-000**

PROPIETARIO: **JUAN CARLOS GIRALDO LOPEZ** MATRICULA INMOBILIARIA: **100-166961**

OBJETIVO: **REALIZAR VISITA DE INSPECCION CON EL FIN DE VERIFICAR QUE LOS INMUEBELES OBJETO DE SOLICITUD EJECUTARON LAS LABORES DE MANTENIMIENTO Y PINTURA DE LA FACHADA; ESTO CON EL FIN DE OPTAR POR EL BENEFICIO TRIBUTARIO APROBADO MEDIANTE ACUERDO 0991 DEL 12 DE JULIO DEL 2018**

FECHA PRIMER VISITA: Día: **24** Mes: **9** Año: **2018**

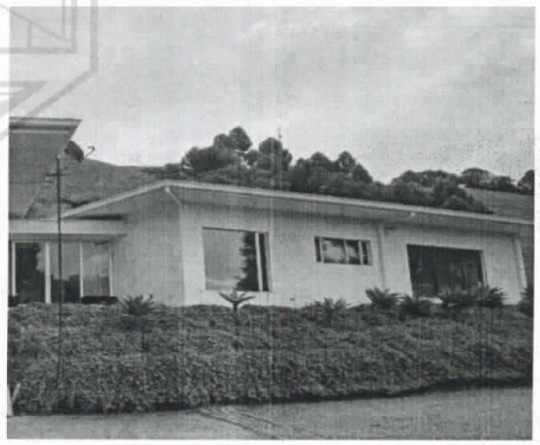
Registro fotografico



Fotografía 1. Frontal

FECHA SEGUNDA VISITA: Día: **26** Mes: **12** Año: **2018**

Registro fotografico



Fotografias 2 y 3. Frontal

Observaciones:

- EN LA SEGUNDA VISITA EFECTUADA, SE LOGRA VERIFICAR LAS LABORES DE PINTURA Y/O EMBELLECIMIENTO DE LA FACHADA.
- SE REMITIRA EL RESPECTIVO REPORTE A LA SECRETARIA DE HACIENDA, CON EL FIN DE DE VERIFICAR LO DE SU COMPETENCIA Y CONTINUAR CON EL TRÁMITE.

Responsable de la visita: Ing Jhon Libardo Guarnizo