



Secretaría de Medio Ambiente

SMA-UGA 0596  
Manizales, 15 de Mayo de 2018

Señora  
**LUCY GONZALEZ BOTERO**  
Calle 3C #22-18, Barrio Alcázares  
Manizales, Caldas

MANIZALES TEL: 871 96 03 - 873 35 74  
Cra 23 N° 24-56 Oficina 101  
WWW.MANIZALES.GOV.CO

REDEX  
RELAJ DE COMUNICACIONES SA

ALCALDIA DE MANIZALES  
LUCY GONZALEZ BOTERO  
CALLE 3 C N 22-18 BARRIO ALCAZARES  
MEDIO AMBIENTE  
FECHA ENTREGA: 22227  
SMA-UGA-0596

ALCALDIA DE MANIZALES  
*Desocupado*  
18/05/2018

\*166129215\*-25559-2018

Destinatario: **Manizales**

Código Mensajero: \_\_\_\_\_  
Peso: \_\_\_\_\_  
Valor: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
C.C. No.: \_\_\_\_\_

PISO #	Casa	<input type="checkbox"/>	1	COLOR	Blanco	<input type="checkbox"/>	No. Contador	Madera	<input type="checkbox"/>
	Edificio	<input type="checkbox"/>	2		Crema	<input type="checkbox"/>		Metálica	<input type="checkbox"/>
	Negocio	<input type="checkbox"/>	3		Ladrillo	<input type="checkbox"/>		Vidrio	<input type="checkbox"/>
	Conjunto	<input type="checkbox"/>	4		Amarillo	<input type="checkbox"/>		Aluminio	<input type="checkbox"/>
	Lote	<input type="checkbox"/>	Más de 4		Otros	<input type="checkbox"/>		Otros	<input type="checkbox"/>
PUERTA									
Madera		<input type="checkbox"/>		Madera		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Metálica		<input type="checkbox"/>		Metálica		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Vidrio		<input type="checkbox"/>		Vidrio		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Aluminio		<input type="checkbox"/>		Aluminio		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Otros		<input type="checkbox"/>		Otros		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Cafe		<input type="checkbox"/>		Cafe		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Asunto: Solicitud limpieza canales INVAMA

Cordial saludo,

En atención a su solicitud enviada por correo electrónico, el día 15 de mayo del año en curso se realizó visita donde se atendieron sus inconformidades con relación al manejo de zonas verdes del Instituto de Valorización de Manizales - INVAMA, pudiéndose evidenciar que la cubierta vegetal dentro del predio resulta apta para el adecuado manejo de aguas lluvias del lote, por lo cual resultaría innecesario realizar un corte mas profundo debido a que la función principal de la cubierta vegetal es proteger el suelo de la erosión a que se ve sometido por el impacto directo de las gotas de agua lluvia, sin embargo, resultaría beneficioso ejecutar la poda de la maíza ubicada en la canal recolectora de aguas, pues si esta se encuentra construida en concreto, dicho material ayudaría a mejorar la conducción de las aguas lluvias del terreno a su respectivo descole evitando la humedad que en ocasiones se genera en las casas vecinas.



ALCALDÍA DE MANIZALES  
Calle 19 N. 21 - 44 Propiedad Horizontal CAM  
Teléfono 887 97 00 Ext. 71500  
Código postal 170001  
Atención al cliente 018000 968988  
Alcaldía de Manizales Ciudad Manizales  
www.manizales.gov.co

Más 25559-18  
Oportunidades



Ahora bien, referente al tema de la maleza dentro y fuera del predio, el embellecimiento del prado y demás temas referentes al mantenimiento del predio, se remite a INVAMA para que desde allí se realicen las acciones administrativas que correspondan.

Finalmente, se remite a la Secretaría de Gobierno para que dentro del marco de la Ley 1801 de 2016 por la cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia, en concordancia con el TÍTULO XIII - DE LA RELACIÓN CON LOS ANIMALES y de acuerdo al Decreto 1203 de 2017, "artículo 2.2.6.1.4.11 Competencia del control urbano", se realice el seguimiento al sector referente a las problemáticas mencionadas en el correo y se efectúen las sanciones que den a lugar.

Atentamente,

*Diego F. González Marín*

**DIEGO FERNANDO GONZALEZ MARÍN**  
Secretario de Despacho  
Secretaría de Medio Ambiente

*Laura Victoria Giraldo Gómez*

**LAURA VICTORIA GIRALDO GÓMEZ**  
Profesional Universitaria  
Secretaría de Medio Ambiente

Copia: Dr. José Fernando Mejía Castaño, Gerente INVAMA (Calle 3C # 22-92-Alcázares)  
Dr. Jhon Heberth Zamora López, Secretario de Despacho - Secretaría de Gobierno



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

De: Lucy Gonzalez Botero <lucygoobo@hotmail.com>  
Enviado: jueves, 05 de abril de 2018 3:00 p. m.  
Para: gerencia@invama.gov.co; Gerencia Aguas de Manizales; contacto  
Asunto: SOLICITUD LIMPIEZA DE CAVALES DE AGUA Y MEDIANERÍA ENTRE MI RESIDENCIA E INVAMA

Buenas tardes: Respetuosamente les solicito limpiar las canales de agua dentro de INVAMA y la medianería entre mi residencia y sus predios.

Estos trabajos de hicieron varios años con el fin de canalizar las aguas de INVAMA porque debido al peso de sus vehículos se puede hundir el terreno y provocar daño en nuestras viviendas. Recuerdo que antes de que canalizarán metieron unos tubos de PVC y salió agua por el término de un mes.

También les agradecería que corten la maleza dentro de sus predios en especial la que está alrededor del árbol de entrada a su predio porque ahí se esconde gente y también cuadran vehículos sospechosos afuera debido a que los tapa la maleza y quedan ocultos de sus cámaras. Además me da la impresión que allá no hay quien haga control de calidad a la poda de sus predios y de la parte exterior, porque deja mucho que desear.

Envío fotos evidenciando lo que acabo de decir. En una de las fotos se observan dos botellas metidas intencionalmente dentro del desagüe. Las canales ya ni se ven por es pasto tan alto que las cubrió totalmente.

Lo más preocupante es que tengo una orden de protección y la cantidad de maleza junto a ese árbol mas que todo interna, tapando las cámaras se me hace muy preocupante.

También les agradecería que embellecen y coloquen un Jardín de tunas como las plantas que tienen en el parque de las aguas para que no traigan mas perros a defecar ni miar entre mi predio y el de ustedes. Nunca han puesto un comparando a los dueños de los perros y por lo menos esa sería una forma de evitar malos olores. <

Ustedes son los únicos que nos colocan a aspirar monóxido de carbono por tantos años, ustedes mismos violaban la ley permitiendo que arreglaran los carros in situ. Ese árbol del que hablo sería el monumento al peñe porque se convirtió en ornamental público. Y ahora se convirtió en el defecadero de los perros. Además descargaban los postes de luz en medio de la calle que eso sí me pareció un salvajismo, nunca pusieron restricción de vehículos muy seguramente por ser ilegal.

Hagan algo por este barrio que los ha acogido pero ustedes no hacen nada en retribucion. La calle 24 desde el lavadero de carros está en muy malas condiciones.

Aprovecho para agradecerle al señor Alcalde de atender gentilmente mis solicitudes y arreglar la acera y la barra de seguridad en la curva antes de bajar hacia los alcázares. En la mitad de la falda ya pusieron un cambuche tan grande que parece casa de interés social. Bajando hacia los Alcázares hacia el lado izquierdo. También debo decir que cortaron unas especies de plantas que contienen la humedad y la tierra y que eso no se debe de hacer. Hay que recoger la basura y evitar cambuches que causan inseguridad al barrio.

Atentamente,

LUCY GONZALEZ BOTERO  
Calle 3 C 22-28 Manizales  
Telefono: 8593653