

S.P.M. 0114-17

Manizales, 19 de Enero de 2017

Señor

**CESAR AUGUSTO RAMIREZ ZAPATA**

Carrera 21 Calle 30 No. 30-03

Ciudad

**Asunto:** Solicitud de Información.

**Radicado:** GED 1160-17 del 16 de Enero de 2017

Cordial Saludo:

De conformidad con el asunto de la referencia en lo respectivo a:

... "Lo que allí estoy solicitando es la recuperación de una franja de terreno que fue apropiada por unos propietarios de talleres de mecánica, pintura,"...; nos permitimos informarle:

- El caso fue reportado a la Secretaría de Gobierno Municipal, la cual es la secretaria competente para realizar los procesos de restitución de los bienes de uso público y llevar a cabo la respectiva diligencia de restitución de los mismos; la cual en reparto remitió el proceso de restitución a la Inspección Tercera Urbana de Policía, localizada en la Carrera 21 No. 47ª-52.

... "se me aclare si el establecimiento **QUINTA ESTACION**, que anteriormente tenía el nombre de **FRESA SALVAJE**, ubicado en la cra 23 No. 63-22 local 9; tiene algún permiso especial para instalar unos vidrios en la parte delantera del mismo"...; nos permitimos informarle:

- El predio cuenta con un proceso administrativo en la Inspección de Control Urbano por presunta infracción a la Norma Urbanística a **nombre de Juan Carlos Ospina y/o Sixto Rascus – Dirección** Carrera 23 No. 63-22 Cable- con fecha inicio de proceso 02 de Abril de 2014; por la ocupación realizada sobre el área de antejardín.

Adicionalmente, copia de su comunicado es remitido a la Inspección Tercera Urbana de Policía y a la Inspección de Control Urbano para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente:

  
**MARIA DEL PILAR PÉREZ RESTREPO**  
Secretaria de Despacho  
Secretaría de Planeación Municipal

  
**DEYBER TIBERIO VALLEJO GONZALEZ**  
Técnico Operativo  
Secretaría de Planeación Municipal

  
**DIANA PATRICIA OSORIO HERNANDEZ**  
Profesional Universitario  
Secretaría de Planeación Municipal

Anexo: Ged 1160-17 del 16 de Enero de 2017; Uno (1) Folio.

C.C: **Dra. Luz Elena Orozco Gómez- Inspectora de Policía –Carrera 21 No. 47ª-52**  
**Dr. Juan David Agudelo Gil- Profesional Universitario-Inspección de Control Urbano**



ALCALDÍA DE  
**MANIZALES**

**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
Calle 19 N° 21 - 44 Propiedad Horizontal CAM  
Teléfono 887 9700 Ext. 71500  
Código Postal 170001  
Atención al Cliente 018000 968988

[www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)  
Alcaldía de Manizales @CiudadManizales



3154-2017

Manizales 13 de enero de 2017

Planeación  
GED: 1160- 2017

Doctor  
**DIEGO FERNANDO GONZALEZ MARIN**  
Secretario de despacho  
Secretaría del medio ambiente  
Ciudad



Asunto: Derecho de petición

En respuesta A oficios SPM.3857-16 rad GED 45845-16 DEL 21 DE DICIEMBRE DEL 2016. Basicamente lo que allí estoy solicitando es la recuperación de una franja de terreno que fue apropiada por unos propietarios de talleres de mecanica, y pintura, como así lo denuncie ante la alcaldía, planeacion, y secretaria de gobierno; los cuales quedan ubicados en la cra 15 con calle 51b barrio la asunción.

Con relación a oficio I.U.P 005-17 enviado por la inspección once urbana de policia, mi petición va encaminada es a que se me aclare si el establecimiento **QUINTA ESTACIÓN**, que anteriormente tenía el nombre de **FRESA SALVAJE**. Ubicado en la cra 23 No 63-22 local 9; tiene algún permiso especial para instalar unos vidrios en la parte delantera del mismo "del espacio público". La anterior preocupación obedece a las características del negocio dado que es un lugar elevado, se consume licor y el riesgo que representa para clientes y transeuntes, además son espacios para la comunidad donde usted a sido muy celoso en conservarlos.

Por su oportuna y vliosa colaboración se suscribo de usted

**CESAR AUGUSTO RAMIREZ ZAPATA**  
10248518  
3122965605  
Cra 21 calle 30 No 30-03  
Edificio sociedad colombiana de arquitectos Manizales

Con copia a : secretaria de planeación, personeria



ME522218811CO

CORREO MASIVO ESTANDAR

Fecha: 24/01/2017

ACUSE DE RECIBO

EMISOR	CORRESPONDENCIA - MUNICIPIO DE MANIZALES		OS	7047272	
	CALLE 19 Nro. 21 - 44 - OFICINA CORRESPONDENCIA		C.C. 10.269.831		
CONTERLEDO	CÓDIGO POSTAL	170001	CÓDIGO OPERATIVO	5555370	
	Comuna Cumanday				
CÉSAR AUGUSTO RAMÍREZ ZAPATA				124	
KR 21 CL 30 30 03					
MANIZALES_CALDAS - CALDAS					
3154-2017				SPM 0114-17 GED 1160-17	
NOVEDADES	INMUEBLE	PISOS	COLOR	PUERTA	CONTADOR
<input type="checkbox"/> DE	<input type="checkbox"/> CASA	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> BLANCA	<input type="checkbox"/> MADERA	<input type="checkbox"/> LUZ
<input type="checkbox"/> RE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> CREMA	<input type="checkbox"/> METAL	<input type="checkbox"/> AGUA
<input type="checkbox"/> NS	<input type="checkbox"/> NEGOCIO	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> LADRILLO	<input type="checkbox"/> VIDRIO	<input type="checkbox"/> GAS
<input checked="" type="checkbox"/> OR	<input type="checkbox"/> CONJUNTO	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> OTROS	<input type="checkbox"/> OTROS	<input type="checkbox"/> OTROS
<input type="checkbox"/> C1	<input type="checkbox"/> FA	RECIBI A SATISFACCION			
<input type="checkbox"/> NE	<input type="checkbox"/> ENT	KARIM HOF DESTINATARIO			
<input type="checkbox"/> FM		FECHA DE GESTIÓN			

ME522218811CO

NUMEROTE CORRESPONDENCIA MUNICIPIO DE MANIZALES

DATOS DESTINATARIO

CÉSAR AUGUSTO RAMÍREZ ZAPATA

KR 21 CL 30 30 03

MANIZALES\_CALDAS CALDAS

enero

25 ENE 2017

febrero

01 02 03 04 05 06 07 08

01 02 03 04 05 06 07 08