



ME503793400CO

CORREO MASIVO ESTANDAR

Fecha: 04/11/2016

RECIBO DE RECIBO

JUNTA DE MANIZALES	CORRESPONDENCIA - MUNICIPIO DE MANIZALES		OS	6629268		
	CALLE 19 Nro. 21 - 44 - OFICINA CORRESPONDENCIA MANIZALES, CALDAS					
CORRESPONDENCIA	CODIGO POSTAL		111321	CODIGO OPERATIVO		
	63325-2016			1111599		
COPIA DANIEL FRANCISCO TENJO SUAREZ 35						
AC 26 59 51 TO 4 PBX 4848880 01 8000410151						
BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C.						
63325-2016 SPM 16-5196 GED 33448-16						
NOVEDADES		INMUEBLE	PISOS	COLOR	PUERTA	CONTADOR
<input type="checkbox"/> DE	<input type="checkbox"/> RE	<input type="checkbox"/> CASA	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> BLANCA	<input type="checkbox"/> M/DERA	<input type="checkbox"/> LUZ
<input type="checkbox"/> NS	<input type="checkbox"/> NR	<input type="checkbox"/> EDIFICIO	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> CREMA	<input type="checkbox"/> METAL	<input type="checkbox"/> AGUA
<input type="checkbox"/> AP	<input type="checkbox"/> AP	<input type="checkbox"/> NEGOCIO	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> LADRILLO	<input type="checkbox"/> VIDRIO	<input type="checkbox"/> GAS
<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> CONJUNTO	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> OTROS	<input type="checkbox"/> OTROS	<input type="checkbox"/> OTROS
<input type="checkbox"/> C1	<input type="checkbox"/> FA	# DE PISO Faltg				
<input type="checkbox"/> NE	<input type="checkbox"/> ENT					
<input type="checkbox"/> FM						

noviembre

FECHA DE GESTION											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

REMITENTE: CORRESPONDENCIA - MUNICIPIO DE MANIZALES

DATOS DESTINATARIO

COPIA DANIEL FRANCISCO TENJO SUAREZ

AC 26 59 51 TO 4 PBX 4848880 01 8000410151

BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C.

ME503793400CO

SPM 16-3196
Manizales, noviembre 02 de 2016

Doctor
JHON HEBERT ZAMORA LOPEZ
Secretaria de Gobierno Municipal
Ciudad,

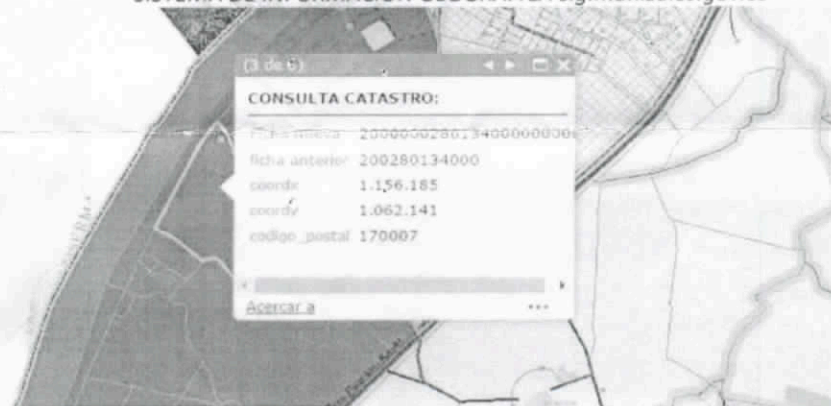
Asunto: Uso de corredor férreo a nivel nacional.
Radicado: GED 33448-16 del 26 de Octubre del 2016

Cordial Saludo:

En atención al asunto de la referencia, nos permitimos informar que en visita técnica realizada el día 28 de Octubre de 2016, por el Grupo de Control Físico Urbanístico de la Secretaría de Planeación Municipal, al predio ubicado en el sector denominado 41 identificado como PK416+135 del abscisado férreo, identificado con la ficha catastral No. 20-0280-1340-00, que figura a nombre del señor José Heberto Rueda Doncel (según registro IGAC 2016); se pudo observar lo siguiente:

LOCALIZACIÓN:

SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA sig.manizales.gov.co



SPM 16-3196

Manizales, noviembre 02 de 2016

- Terraceo del talud próximo a la vía férrea.
- Construcción de vivienda en guadua y cubierta en zinc, con una terraza en voladizo la cual llega hasta los 2.5M de la vía férrea, con una ocupación aproximada de 60 M2.

Registro fotográfico 28/10/2016



Imagen 1. Registro fotográfico.

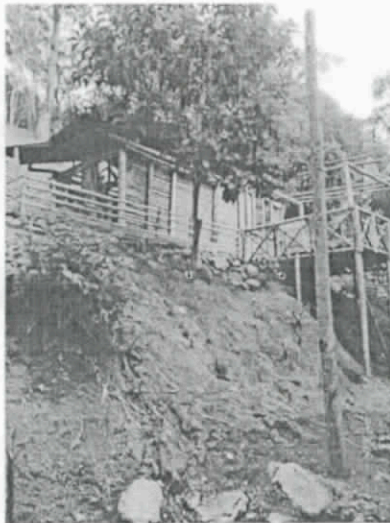


Imagen 2. Registro fotográfico.



Imagen 3. Registro fotográfico.

SPM 16-3196

Manizales, noviembre 02 de 2016

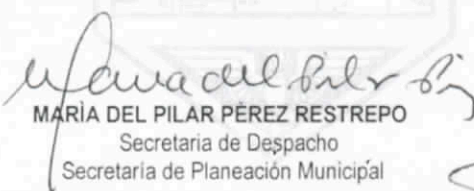
Cabe agregar que de conformidad con el acuerdo 663 del 2007 plan de ordenamiento territorial para el municipio de Manizales – documento de soporte – componente rural:

Aislamientos Y Construcciones Cercanas A La Vía Férrea.

Entre su paso a Manizales desde el Municipio de Palestina hasta la vereda Colombia a la altura del kilómetro 41. Deberán mantenerse una franja de 12 metros desde el eje de vía donde no se permita ningún tipo de construcción ni arborización; a su vez entre los 12 y 20 metros solo se permitirán árboles, construcciones u obras que no afecten la red férrea, según lo establece la ley 76 de noviembre 15 de 1920.

Se remite oficio a la secretaria de Gobierno Municipal, con el fin de que se adelanten las acciones administrativas de su competencia, debido a la ocupación sobre el retiro de la vía férrea.

Atentamente,


MARÍA DEL PILAR PÉREZ RESTREPO
Secretaria de Despacho
Secretaría de Planeación Municipal


ARQ. JUAN PABLO MORALES RESTREPO
Técnico Operativo
Secretaría de Planeación Municipal


DIANA PATRICIA OSORIO HERNÁNDEZ
Profesional Universitario
Secretaría de Planeación Municipal

CC: DANIEL FRANCISCO TENJO SUAREZ - Avenida Calle 26 No 59-51 Torre 4 – Bogotá - PBX: 4848860-01 8000410151